

**Dodatok č.1 k nájomnej zmluve**  
**uzatvorenej dňa 14.01.2008**

uzavretý medzi

I. Zmluvnými stranami:

1. Prenajímateľ: **Obec Nitrianske Pravno**  
IČO: 318 337  
zastúpená starostom obce Ing. Jozefom Balčirákom  
(ďalej len prenajímateľ) na jednej strane

2. Nájomca: **Balej Roman** nar. [redacted]  
**Balejová Eva** nar. [redacted]  
[redacted]  
(ďalej len nájomca) na druhej strane

za týchto podmienok:

II.

Predmet a rozsah dodatku

Nájomná zmluva uzatvorená dňa 14.01.2008 sa dopĺňa nasledovne:

1. V kapitole **I. Zmluvné strany** sa bod č.1. Prenajímateľ dopĺňa nasledovne: v mene ktorého byty spravuje správca bytových domov - Obec Nitrianske Pravno s.r.o.
2. V kapitole **I. Zmluvné strany** sa v bode č.2. Nájomca mení adresa nasledovne: Hviezdoslavova 1114/7
3. V kapitole **III. Doba platnosti a zánik** sa bod č. 1. upravuje nasledovne: Byt uvedený v článku II. ods.2 zmluvy sa prenajíma na dobu určitú od 15.02.2011 do 15.02.2014, t.j. na 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia.
4. V kapitole **IV. Výška a splatnosť nájomného a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu** sa v bode č.7. Mení suma z 1000,- Sk na 35,- €.
5. V kapitole **IV. Výška a splatnosť nájomného a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu** sa do bodu č.9. Dopĺňa: Rozúčtovávanie skutočne spotrebovanej vody (podľa spotreby na centrálnom vodomere) a poplatku za čistenie odpadových vôd bude vykonávané podľa vyhlášky URSO č. 630/2005 ktorou sa určujú pravidlá rozpočítavania spotreby vody.
6. V kapitole **IV. Výška a splatnosť nájomného a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu** sa vkladá nový bod č.10., ktorý znie: Nájomca je povinný po dohode so správcom určiť výšku zálohových platieb ( vodné, stočné, el.energia za spoločné priestory)

V Nitr. Pravne dňa 13.02.2011

V Nitr. Pravne dňa

Prenajímateľ:



Nájomca:

