

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci: Obec Nitrianske Pravno
Obecný úrad Nitrianske Pravno
Námestie SNP 1/1
972 13 Nitrianske Pravno
IČO: 00318337
DIČ: 2021162748
Zastúpená: Ing. Jozef Balčirák – starosta obce
Bankové spojenie: VÚB Prievidza exp. Nitrianske Pravno
č.ú. SK 7502000000000015121382

Kupujúci: Kinet s.r.o.
Diviaky nad Nitricou 203
972 25 Diviaky nad Nitricou
Zastúpená: Roman Klucha – konateľ
IČO: 36 668 940; IČ DPH: SK 2022232377
Zapísaný v OR súdu Trenčín, odd. SRO, vložka 17009/R
Bankové spojenie: 262 1050 755/ 1100, Tatrabanka a.s.

I.

Predmet a rozsah zmluvy

1. Predmetom zmluvy je kúpa:
 - a) 76% - ného podielu funkčnej káblovej distribučnej siete v obci Nitrianske Pravno
 - b) pripojených platiacich zákazníkov v počte cca 487
 - c) prevzatie správy nad prenajatými priestormi, kde sú umiestnené zosilňovače, prípadne iné zariadenia potrebné na prevádzku KDS

II.

Doba platnosti

1. Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom 1.4.2015 za podmienky, že kupujúci informuje písomne všetkých zákazníkov o predaji siete a o nových platobných podmienkach najneskôr do 31.3.2015.

III.

Predajná cena

1. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej cene 5000 € (predávajúci nie je platcom DPH).
2. Cena bude uhradená na účet obce do 5 pracovných dní po podpise zmluvy.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Predávajúci je povinný:
 - a) poskytnúť na obdobie 10 rokov odplatne priestory v požiarnej zbrojnici v ktorej je umiestnená hlavná stanica a priestor na streche Obecného úradu pre umiestnenie parabolickej antény. Nájomné za vyššie uvedené priestory činí ročne 1,- € .

Po uplynutí 10 rokov bude nájomné prehodnotené.

- b) odovzdať všetky mechanické a elektronické zariadenia vo funkčnom a dobrom stave
- c) zdržať sa akýchkoľvek zásahov do rozvodov a zariadení bez vedomia kupujúceho
- d) odovzdať predmet zmluvy bez akejkoľvek utajenej ťarchy či záväzku, ktorý by mohol ovplyvniť chod siete, prípadne by mohli vzniknúť finančné či právne postihy. Ak takýto záväzok vznikol v minulosti pred podpisom tejto zmluvy, následky znáša predávajúci aj po odovzdaní kupujúcemu.
- e) Informovať o všetkých nájomných a zmluvných vzťahoch ktoré ovplyvňujú chod a fungovanie predmetu zmluvy.
- f) V priebehu jedného roka, bezodkladne, pravdivo a zodpovedne zodpovedať všetky technické, fakturačné, nájomné a iné otázky súvisiace z chodom predmetu zmluvy.
- g) nepodnikať v oblasti KDS v okrese Prievidza po dobu šesť rokov

2. Kupujúci je povinný:

- a) uhrádzať spotrebovanú elektrickú energiu vlastníkovi nehnuteľností na základe nameraných hodnôt elektromerom raz ročne.
- b) dodržiavať bezpečnostné a právne predpisy pri prevádzkovaní danej siete
- c) skontrolovať funkčnosť všetkých zariadení pri ich prevzatí do užívania

V.

Záverečné ustanovenia

- 1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom jej zverejnenia na webovom sídle obce.
- 2. Obsah tejto zmluvy možno meniť alebo dopĺňať len písomne, formou dodatkov podpísaných štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 3. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
- 4. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
- 5. Zástupcovia zmluvných strán potvrdzujú svojim podpisom, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez akéhokoľvek nátlaku alebo v omyle. Podrobne zmluvu preštudovali, jej obsahu porozumeli a na znak svojho súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Nitrianskom Pravne, dňa 31.3.2015

.....
Predávajúci

.....
Kupujúci