

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

1. Zhotoviteľ

Obchodné meno : **Martin Leitman**
Sídlo: Poluvsie č.132, 972 16 Pravenec
IČO : 41 369 653
DIČ : 1073763823
Bankové spojenie:
Číslo účtu :

d'alej len ako zhotoviteľ :

2. Objednávateľ

Obchodné meno : **Obec Nitrianske Pravno, s. r. o.**
Sídlo : Námestie SNP 1/1, 972 13 Nitrianske Pravno
IČO : 36 821 292
IČ DPH : SK 2022442576
Zapísaný : Obchodný register Okresného súdu v Trenčíne,
oddiel : Sro, vložka číslo : 18160/R
Bankové spojenie : VÚB Nitrianske Pravno
Číslo účtu : 2358252551/0200
Telefón/fax : 046/ 54 98 635
Oprávnený konať v mene spoločnosti : **Ing. Jozef Balčirák, konateľ**
Ján Štálnik, konateľ

d'alej len ako objednávateľ

I.

Všeobecné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. II tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku VI. tejto zmluvy.

II.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je:

- záväzok zhotoviteľa - vytvorenie kancelárie prvého kontaktu na obecnom úrade v Nitrianskom Pravne v zmysle predloženej cenovej ponuky (demontáž dverí, montáž dverí, výplň nad dverami zo sadrokartónu, demontáž a montáž ochrannej mreže na dverách, oprava a úprava poškodenej omietky,

elektrikárske práce, stavba sadrokartónovej priečky, tmelenie, brúsenie, vybúranie nefunkčných dverí, úprava pre osadenie manipulačného okienka, maľovanie kancelárskych priestorov).

- záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo podľa platobných podmienok dohodnutých v čl. VI. tejto Zmluvy o dielo a podľa predloženej cenovej ponuky.

III.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. II. tejto zmluvy v čase dohodnutom s objednávateľom, najneskôr do 31.12.2016.
2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ výslovne podľa pokynov objednávateľa a pracovníka ním povereného.

IV.

Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný dielo prevziať.
2. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu za zhotovenie diela podľa platobných podmienok dohodnutých v čl. VI. tejto zmluvy o dielo.
3. Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi prístup do budovy.

V.

Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná práce podľa tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný :
 - a/ vykonať práce v súlade s platnými predpismi ochrany bezpečnosti, ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany,
 - b/ v prípade poškodenia zvereného majetku alebo poškodenia majetku iných osôb pri plnení pracovných úloh na základe objednávky objednávateľa zodpovedať za vzniknuté škody v plnom rozsahu,

VI.

Cena diela

1. Cena za vykonanie diela zhotoviteľom je určená na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, podľa predloženej cenovej ponuky, ktorá je prílohou tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ nie je plátcou DPH.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa faktúry vystavenej do 10 dní po odovzdaní diela so splatnosťou 14 dní odo dňa vystavenia faktúry na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

4. Ak sa počas rekonštrukcie vyskytnú ďalšie potrebné úkony, ktoré nie sú viditeľné pred začatím prác, zhotoviteľ má nárok na navýšenie dohodnutej ceny diela. Maximálne však za jednotkové ceny, podľa priloženej cenovej ponuky. Neodkladne však musí objednávateľa informovať o zistenom stave a dodatočných nákladoch.

VII. Sankcie

1. V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou faktúry za vykonanie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

VIII. Záverečné ustanovenia

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú akékoľvek rozšírenie predmetu tejto zmluvy nad rámec špecifikovaný v čl. II. tejto zmluvy vopred prerokovať a odsúhlasiť. Rozšírenie predmetu zmluvy bude upravené písomným dodatkom k tejto zmluve.
3. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
4. Platne uzatvorená zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
5. Táto zmluva bola vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po jednom vyhotovení.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Nitr. Pravne, dňa 15.12.2016

.....
zhotoviteľ

.....
objedávateľ