

Nájomná zmluva

(uzatvorená podľa § 50 a nasl. Občianskeho zákonníka)

Prenajímateľ:

OBEC Nitrianske Pravno

so sídlom: Nám. SNP 1/1, Nitrianske Pravno, 972 13 okres Prievidza
IČO: 00 318 337
DIČ: 2021162748
bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a.s.
číslo účtu: 9000406001/5600
bankové spojenie: VÚB banka Prievidza, exp. Nitrianske Pravno
číslo účtu: 15121-382/0200
mail: ocu@nitrianskepravno.sk
tel.: 046/5447510
fax: 046/5446233

zastúpený : **Ing. Jozefom Balčirákom, starostom obce**

Nájomca:

MV staving, a.s.

so sídlom: Hviezdoslavova 2, 971 01 Prievidza
IČO: 36 298 972
zapísaným v obchodnom registri vedenom Okresným súdom
Trenčín,
oddiel Sa, vložka číslo 10055/R
DIČ: 2020076652
IČ DPH: SK2020076652
bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.
číslo účtu: 6606039011/1111
tel.: 046/542 53 87, 542 64 87
fax: 046/542 66 16
e-mail: mvstaving@mvstaving.sk

konajúcim: **Ing. Marošom Vlnieškom, predsedom predstavenstva
a riaditeľom a.s.**

uzatvárajú túto nájomnú zmluvu

I.

Predmet zmluvy

1. Nájomca sa stane výlučným vlastníkom rozostavanej stavby " **Nájomné bytové domy- II. Etapa- bytové domy G a H, Nitrianske Pravno, lokalita farské** na pozemku p.č. 2183/62 k.ú. Nitrianske Pravno.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že časť pozemku p.č. 2183/62 , k.ú. Nitrianske Pravno o rozmeroch 100m x 60m, na ktorej sa uskutoční predmetná výstavba, zostane vo vlastníctve prenajímateľa. Po dobu výstavby prenajímateľ poskytne predmetnú parcelu nájomcovi do plateného prenájmu.

II.
Cena za prenájom pozemku

1. Cena za prenájom pozemku uvedeného v časti I. bola dohodou zmluvných strán určená vo výške

40 000,- €

za celé obdobie výstavby .

Cena za prenájom bude vyplatená v štyroch štvrtročných splátkach počnúc od 30.6.2012 do 30.6.2013.

III.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

2. Táto zmluva bola uzavretá podľa slobodne, určite, vážne a zrozumiteľne prejavenej vôle zmluvných strán, ktorú na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.

V Nitr. Pravne, dňa.....

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca