

Nájomná zmluva na užívanie pozemku

Zmluvné strany :

1. **Prenajímateľ : Obec Nitrianske Pravno**
so sídlom Námestie SNP č. 1/1
972 13 Nitrianske Pravno
v zastúpení Ing. Jozefom Balčirákom
starostom obce
bankové spojenie : VÚB Prievidza
č. účtu 15121-382/0200
IČO 318 337
2. **Nájomca : Pružinová Eva a Jozef Ličko**
Pionierska 388/4
972 13 Nitrianske Pravno

uzavreli túto nájomnú zmluvu :

Č. I. Predmet nájmu

1. Predmetom nájomného vzťahu je časť pozemku p. č. **2183/62** – zastavané plochy a nádvoria k. ú. Nitrianske Pravno o výmere **12 x 9 m = 108 m²**
Uvedený pozemok sa nachádza hneď vedľa novej ČOV v lokalite Farské pri bytovke „E“ a bude sa využívať ako záhrada. Uvedený pozemok si môže prenajímateľ ohradiť a umiestniť naň hotovú chatku.
Prenajatá nehnuteľnosť sa prenajíma za nasledovných podmienok :

Č. II . Doba prenájmu

Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu **n e u r č i t ú**

Č. III. Cena prenájmu

1. Cena nájmu za prenájom pozemku je stanovená na základe Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskom Pravne zo dňa 11.12.2008 uznesením č. 7/2008 vo výške: **0,1 €/m²/rok**

$$108 \text{ m}^2 \times 0,1 \text{ €} = \mathbf{10,80 \text{ €/rok}}$$

Nájomné za rok v sume **10,80 €** / slovom desať Eur 0,80/ ktorý zaplatíte každoročne do pokladne obce, alebo na účet vo VÚB Prievidza pobočka Nitrianske Pravno č. účtu 15121-382/0200 v termíne do 30. novembra .

Č. IV. Podmienky nájmu

1. Nájomca bude uhrádzať nájomné v zmysle zmluvných dojednaní
2. Predmet nájmu bude nájomca využívať za účelom určeným v čl. I. tejto zmluvy
3. Nájomca bol oboznámený so stavom predmetu nájmu a preberá ho v stave v akom sa nachádza pri podpise tejto zmluvy

č. V. Skončenie nájmu

1. Zmluvné strany môžu nájomný vzťah založený touto zmluvou skončiť kedykoľvek dohodou zmluvných strán.

č. VI. Záverečné ustanovenie

1. Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, riadia sa vzájomné vzťahy účastníkov Občianskym zákonníkom .
2. Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť iba písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva obsahuje ich slobodne určité a vážne prejavenú vôľu, ktorá bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní na znak s jej obsahom ju podpísali.
4. Táto nájomná zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

Nitrianske Pravno : 31.7.2012

.....
Eva Prižinová

.....
Ing. Jozef Balčirák
starosta obce

.....
Jozef Ličko