

Nájomná zmluva na pozemok

Zmluvné strany :

1. **Prenajímateľ : Obec Nitrianske Pravno**
so sídlom Námestie SNP č. 1/1
972 13 Nitrianske Pravno
v zastúpení Ing. Jozefom Balčirákom
starostom obce
bankové spojenie : VÚB Prievidza
č. účtu 15121-382/0200
IČO 318 337

2. **Nájomca : Ing. Zbiňovec Ivan**

uzavreli túto nájomnú zmluvu :

Č. I. Predmet nájmu

1. Predmetom nájomného vzťahu je časť pozemok – **parcela č. 1674/1**- záhrada k. ú. Nitrianske Pravno o výmere **567 m²**
/ časť pozemku E-KN p. č. 90364 zapísaná na LV č. 1968 Obec Nitrianske Pravno/
Uvedený pozemok sa bude využívať ako záhrada .
Prenajatá nehnuteľnosť sa nachádza na Turčianskej ulici v Nitr. Pravne
a prenájma sa za nasledovných podmienok :

Č. II . Doba prenájmu

Prenajímateľ prenájma predmet nájmu na dobu **neurčitú**

Č. III. Cena prenájmu

1. Cena nájmu za prenájom pozemku je stanovená na základe Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskom Pravne zo dňa 11.12.2008 uznesením č. 7/2008 vo výške: **0,1 €/m²/rok**

$$567 \text{ m}^2 \times 0,1 \text{ €} = \mathbf{56,7 \text{ €/rok}}$$

Nájomné za rok v sume **56,7 €** zaplatíte každoročne do pokladne obce, alebo na účet vo VÚB Prievidza pobočka Nitrianske Pravno č. účtu 15121-382/0200 v termíne do 30. novembra .

Č. IV. Podmienky nájmu

1. Nájomca bude uhrádzať nájomné v zmysle zmluvných dojednaní
2. Predmet nájmu bude nájomca využívať za účelom určeným v čl. I. tejto zmluvy
3. Nájomca bol oboznámený so stavom predmetu nájmu a preberá ho v stave v akom sa nachádza pri podpise tejto zmluvy

č. V. Skončenie nájmu

1. Zmluvné strany môžu nájomný vzťah založený touto zmluvou skončiť kedykoľvek dohodou zmluvných strán.

č. VI. Záverečné ustanovenie

1. Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, riadia sa vzájomné vzťahy účastníkov Občianskym zákonníkom.
2. Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť iba písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva obsahuje ich slobodne určité a vážne prejavenú vôľu, ktorá bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní na znak s jej obsahom ju podpísali.
4. Táto nájomná zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

Nitrianske Pravno : 16.2.2011



.....
Ing. Zbiňovec Ivan

.....
Ing. Jozef Balčirák
starosta obce