

132/11/SPPD/CEZ

**ZMLUVA
O NÁJME PLYNÁRENSKEHO ZARIADENIA
NZ 17/2011/RCS**

uzavretá podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka

medzi týmito zmluvnými stranami :

Prenajíateľ : Obec Nitrianske Pravno

sídlo: Nám SNP 1/1, 972 13 Nitrianske Pravno
zastúpený: Ing. Jozef Balčirák, starosta
IČO: 318337
DIČ: 2021162748
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
číslo účtu: 15121382/0200
ABO:
IBAN: SK 75 0200 0000 0000 1512 1382
SWIFT (BIC): SUBASKBX

(ďalej len "Prenajíateľ")

a

Nájomca:

SPP - distribúcia, a.s.
sídlo: Mlynské nivy 44/b
825 11 Bratislava
zastúpený: Ing. Rastislav Lauko, riaditeľ sek. riadenia aktív
IČO: 35 910 739
DIČ: 20 21 931 109
IČ DPH: SK7020000372
bankové spojenie: VÚB a.s.
číslo účtu: 1119353 / 0200
IBAN: SK74 0200 0000 0000 0111 9353
SWIFT (BIC): SUBASKBX

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,
oddiel: Sa, vložka číslo: 3481/B
právna forma: akciová spoločnosť

(ďalej len "Nájomca")

I. Predmet a účel nájmu

- I.1. Prenajíateľ je vlastníkom plynárenského zariadenia špecifikovaného v čl. I.2. tejto zmluvy.

Prenajíateľ nadobudol predmetné plynárenské zariadenie do vlastníctva na základe výstavby, pričom túto skutočnosť preukazuje Rozhodnutím stavebného úradu, ktorým bolo povolené užívanie stavby: „Nájomné bytové domy-E,F,G A H Nitrianske Pravno, lokalita Farské, objekty SO 015-Rozšírenie verejného STL plynovodu a SO 016 – STL Plynové prípojky “, číslo: SOcÚ 789/2010/SP zo dňa 21.12.2010.

- I.2. Prenajíateľ prenecháva nájomcovi do užívania nasledovné plynárenské zariadenie:

STL plynovod PE 100 d 90 - 142,48 m
STL plynovodná prípojka PE 100 d 32 - 27,96 m - 2ks

Plynárenské zariadenie sa nachádza pod zemským povrchom pod pozemkami v katastrálnom území: Nitrianske Pravno, parcela č.:E 3373/2.

- I.3. Plynárenské zariadenie špecifikované v čl. I.2. tejto zmluvy Nájomca preberá do nájmu za účelom jeho využívania na distribúciu zemného plynu do odberných miest pripojených na predmetné plynárenské zariadenie.

II. Práva a povinnosti zmluvných strán

II.1. Práva a povinnosti Nájomcu

- II.1.1. Nájomca má právo užívať plynárenské zariadenie špecifikované v čl. I.2. tejto zmluvy.

- II.1.2. Nájomca je povinný na plynárenských zariadeniach špecifikovaných v čl. I.2. tejto zmluvy na vlastné náklady vykonávať činnosti nevyhnutné na zabezpečenie bezpečnej prevádzky plynárenského zariadenia.

Nájomca je povinný vykonávať najmä:

- údržba a sledovanie celkového technického stavu plynárenského zariadenia /pochôdzky, kontroly trás plynárenského zariadenia, kontrola tesnosti/,
- odborné prehliadky a odborné skúšky plynárenského zariadenia,
- odstraňovanie porúch plynárenského zariadenia bez potreby výmeny potrubnej časti plynovodu.

- II.1.3. Nájomca má v rámci bežnej údržby právo na vykonanie zásahov na plynárenskom zariadení potrebných na opravu porúch a obnovenie distribúcie zemného plynu. Zásahy na plynárenskom zariadení mimo bežnej údržby, ako aj zmeny plynárenského zariadenia môže vykonať len s predchádzajúcim súhlasom Prenajíateľa alebo v prípade uvedenom v čl. II. bod II.2.2.

- II.1.4. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Prenajíateľovi potrebu opráv plynárenského zariadenia, na vykonanie ktorých je povinný Prenajíateľ (t.j. nad

rámec činností uvedených v čl. II.1.2. tejto zmluvy).

II.1.5. Nájomca má právo vykonať technické zhodnotenie prenajatého plynárenského zariadenia len s predchádzajúcim súhlasom Prenajímateľa.

Prenajímateľ a Nájomca sa dohodli, že výdavky na technické zhodnotenie prenajatého plynárenského zariadenia uhradené Nájomcom odpisuje Nájomca. Prenajímateľ sa zaväzuje, že po dobu trvania nájmu nezvýši vstupnú cenu prenajatého majetku o cenu technického zhodnotenia.

Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade zániku nájomného vzťahu ešte pred uplynutím doby odpisovania technického zhodnotenia, je Prenajímateľ povinný uhradiť Nájomcovi čiastku rovnajúcu sa daňovej zostatkovej cene technického zhodnotenia vyčíslenej k dátumu zániku nájomného vzťahu.

II.1.6. Nájomca je povinný na požiadanie oboznámiť Prenajímateľa so stavom prenajatých plynárenských zariadení.

II.1.7. Bez predchádzajúceho súhlasu Prenajímateľa a Nájomca nie je oprávnený dať prenajaté plynárenské zariadenie do podnájmu.

II.2. Práva a povinnosti Prenajímateľa

II.2.1. Prenajímateľ je povinný prenechať prenajaté plynárenské zariadenie Nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté alebo obvyklé užívanie.

II.2.2. Vykonať opravu alebo zabezpečiť vykonanie opravy (ďalej len "vykonať opravu") plynárenského zariadenia je povinný Prenajímateľ, okrem prípadov definovaných v článku II.1.2. písm. c) zmluvy, kedy je na vykonanie opravy povinný Nájomca (t.j. odstraňovanie porúch plynárenského zariadenia bez potreby výmeny potrubnej časti plynovodu).

Ak sa Nájomca a Prenajímateľ nedohodnú inak, je Prenajímateľ povinný vykonať opravu plynárenského zariadenia najneskôr do 3 dní odo dňa oznámenia potreby jej vykonania.

Ak Prenajímateľ nevykoná opravu v tomto termíne, je oprávnený takúto opravu vykonať Nájomca, pričom Prenajímateľ je povinný uhradiť Nájomcovi náklady, ktoré Nájomca vynaložil na opravu plynárenského zariadenia.

II.2.3. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť nerušené užívanie plynárenského zariadenia Nájomcom a poskytnúť Nájomcovi potrebnú súčinnosť /povolenie rozkopávky, povolenie vstupu na pozemky a podobne/.

II.2.4. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť, aby Nájomca a osoby ním poverené mali možnosť vstupovať na pozemky a do priestorov, kde sa nachádza plynárenské zariadenie aj s potrebnými dopravnými prostriedkami.

II.2.5. Prenajímateľ podľa zoznamu dokladov odovzdal pri uzavretí zmluvy Nájomcovi dokumentáciu, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy ako jej Príloha č. 1.

/Predkladateľ vyberie ZOZNAM DOKLADOV (A,B,D,) z Prílohy č.1 podľa druhu PZ, ktorý tvorí predmet nájmu /.

III. Nájomné

- III.1. Nájomné bolo stanovené v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe dohody zmluvných strán vo výške 90 EUR 30 centov (slovom deväťdesiat EUR 30 centov) ročne. Výšku nájomného nie je možné počas doby trvania tejto zmluvy meniť pokiaľ sa Prenajímateľ s Nájomcom nedohodnú inak.
- III.2. Nájomné sa platí 1 x ročne pozadu, vždy za uplynulý kalendárny rok. V prípade, že vzťah vznikne alebo zanikne v priebehu kalendárneho roka, má prenajímateľ nárok na pomernú časť nájomného vo výške 1/12 za každý aj začatý kalendárny mesiac.
- III.3. Nájomca je povinný uhradiť dohodnuté nájomné na základe tejto zmluvy, 60 dní po skončení kalendárneho roka prevodným príkazom na účet Prenajímateľa, ktorý je uvedený v tejto zmluve. Pokiaľ posledný deň lehoty splatnosti prípadne podľa slovenského kalendára na deň pracovného voľna, pokoja alebo sviatkov, ako deň splnenia peňažného záväzku bude zmluvným partnerom za rovnako dohodnutých cenových a platobných podmienok akceptovaný nasledujúci prvý pracovný deň.
- III.4. Bankové poplatky Nájomcu znáša Nájomca, bankové poplatky Prenajímateľa znáša Prenajímateľ.
- III.5. Úhrada záväzkov bude vykonaná v mene euro.
- III.6. Obe zmluvné strany vylučujú postúpenie pohľadávky/ záväzku bez predchádzajúcej písomnej dohody.
- III.7. Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu Nájomcu v prospech účtu Prenajímateľa.

IV. Podmienky užívania zariadenia

- IV.1. Nájomca je oprávnený počas trvania nájomného vzťahu pripojovať na prenajaté zariadenie ďalších odberateľov.
- IV.2. Prenajímateľ udeľuje súhlas Nájomcovi vstupovať na jeho pozemky, na ktorých sa zariadenie nachádza za účelom vykonávania kontroly a údržby zariadenia.
- IV.3. Prenajímateľ vyhlasuje, že má zriadené vecné bremená, ktoré ho oprávňujú mať predmetné plynárenské zariadenie uložené na pozemkoch, na ktorých sa toto nachádza. Prenajímateľ sa zaväzuje, že v prípade predaja plynárenského zariadenia Nájomcovi ku dňu účinnosti Kúpnej zmluvy bezodplatne prevedie práva z existujúcich zmlúv o zriadení vecných bremien na Nájomcu alebo zabezpečí aby vlastníci pozemkov na ktorých sa plynárenské zariadenie nachádza bezodplatne uzavreli s Nájomcom zmluvy o zriadení vecných bremien, z ktorých bude vyplývať právo Nájomcu na predmetných pozemkoch mať plynárenské zariadenie uložené, prevádzkovať ho a vstupovať na dotknuté pozemky z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynárenského zariadenia.

V. Záverečné ustanovenia

- V.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- V.2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu môže vypovedať každá zmluvná strana iba z dôvodov spočívajúcich v porušovaní dojednaných záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy. Výpoveď musí mať písomnú formu a musí sa doručiť druhej zmluvnej strane. Výpovedná doba je 3 mesiace a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- V.3. Zmluvné strany prehlasujú, že sú si vedomé skutočnosti, že v prípade zániku nájomného vzťahu zaniká oprávnenie Nájomcu užívať predmetné zariadenie a zároveň zaniká možnosť Nájomcu distribuovať zemný plyn do odberných miest pripojených na toto zariadenie.
- V.4. Prenajímateľ sa zaväzuje v prípade scudzenia plynárenského zariadenia špecifikovaného v čl. I. tejto zmluvy toto prednostne ponúknuť Nájomcovi za kúpnu cenu uvedenú v bode V.5. tejto zmluvy. Tento záväzok Prenajímateľa trvá po celú dobu nájmu. V prípade, ak sa nájomca rozhodne predkupné právo využiť, je povinný uzavrieť s Prenajímateľom Kúpnu zmluvu v znení uvedenom v Prílohe č. 2 najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia ponuky Prenajímateľa. V opačnom prípade predkupné právo zaniká.
- V.5. Prenajímateľ sa zaväzuje, že za podmienok uvedených v tomto bode zmluvy uzavrie v budúcnosti s Nájomcom Kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bude predaj plynárenského zariadenia špecifikovaného v čl. I. tejto zmluvy za kúpnu cenu stanovenú ako rozdiel medzi cenou stanovenou dohodou 4064 Euro 90 centov (slovom štyritisícšesťdesiatštyri Euro 90 centov) a sumou nájomného zaplateného Nájomcom do dňa uzavretia kúpnej zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok Prenajímateľa uzavrieť s Nájomcom Kúpnu zmluvu v znení uvedenom v Prílohe č. 2 tejto zmluvy trvá po dobu 5 rokov od uzavretia tejto zmluvy. Prenajímateľ je povinný uzavrieť s Nájomcom Kúpnu zmluvu najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia výzvy Nájomcu na jej uzavretie. Výzva na uzavretie Kúpnej zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť Prenajímateľovi doručená.
- V.6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak dôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy podľa predchádzajúcich ustanovení tohto článku, poskytne Prenajímateľ Nájomcovi záruku za akosť plynárenského zariadenia, pričom dĺžka záručnej doby bude určená tak, že sa od doby 60 mesiacov odpočíta doba, počas ktorej Nájomca plynárenské zariadenie užíval na základe nájomnej zmluvy. Pokiaľ posledný deň lehoty splatnosti pripadne podľa slovenského kalendára na deň pracovného voľna, pokoja alebo sviatkov, ako deň splnenia peňažného záväzku bude zmluvným partnerom za rovnako dohodnutých cenových a platobných podmienok akceptovaný nasledujúci prvý pracovný deň.
- V.7. Záväzky a práva neupravené touto zmluvou sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov. Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva ako aj právne vzťahy z nej vyplývajúce sa budú riadiť právnym poriadkom Slovenskej republiky. Zmluvné strany

sa dohodli, že prípadné spory, ktoré vzniknú na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou budú rozhodované príslušnými súdmi v Slovenskej republike.

- V.8. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a uzatvárajú ju dobrovoľne, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
- V.9. Zmluvné strany považujú obsah tejto zmluvy za dôverný a zaväzujú sa neprístupniť informácie obsiahnuté v tejto zmluve tretej strane.
- V.10. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia a Nájomca štyri vyhotovenia.
- V.11. Zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení tejto zmluvy v zmysle §47a ods.1 Občianskeho zákonníka, pričom Prenajímateľ je povinný zverejniť túto zmluvu na svojom webovom sídle alebo v Obchodnom vestníku, v prípade, že Prenajímateľ nemá webové sídlo v zmysle príslušného zákona, alebo v Centrálnom registri zmlúv (www.crz.gov.sk), pokiaľ to zákon vyžaduje a to do 7 dní odo dňa doručenia tejto zmluvy podpísanej oboma zmluvnými stranami. Prenajímateľ je ďalej povinný doručiť Nájomcovi potvrdenie o zverejnení zmluvy v Centrálnom registri zmlúv, svojom webovom sídle, alebo Obchodnom vestníku, v prípade, že nemá svoje webové sídlo, v zmysle príslušného zákona, pričom doručiť potvrdenie je možné poštou, alebo naskenované potvrdenie formou emailu na emailovú adresu vysporiadanie@spp-distribucia.sk. Ak Prenajímateľ doručí Nájomcovi potvrdenie formou emailu, je Prenajímateľ povinný doručiť Nájomcovi aj originál potvrdenia, a to do piatich dní odo dňa doručovania formou emailu. V prípade, že Prenajímateľ nezverejní túto zmluvu v zmysle prvej vety tohto bodu a bezodkladne nedoručí potvrdenie o zverejnení Nájomcovi, je Nájomca oprávnený zverejniť túto zmluvu v Obchodnom vestníku, pričom Nájomcovi vzniká právo voči Prenajímateľovi na náhradu všetkých nákladov spojených so zverejnením tejto zmluvy.
- V.12. Pokiaľ niektoré z ustanovení tejto zmluvy je v celosti alebo len sčasti neplatné, alebo sa stane neskôr neplatným, nemá to vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú také ustanovenie bezodkladne nahradiť ustanovením, ktoré zachová zmysel pôvodného ustanovenia a bude zodpovedať pôvodnej vôli strán a účelu tejto zmluvy.
- V.13. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len vo forme písomných dodatkov podpísaných zástupcami oboch zmluvných strán.
- V.14. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je **Zoznam dokladov týkajúci sa plynárenského zariadenia**, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a **Kúpna zmluva**, ktorá tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.

NIKE. PRAULO, dňa 21.3.2011

\$ Rastislava, dňa 28.3.2011

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Jozef Balčirák
starosta

Ing. Rastislav Lauko
riaditeľ sekcie riadenia aktív



ZOZNAM DOKLADOV

Technická dokumentácia pre STL a NTL plynovody (oceľ + PE)

a) podmieňujúce doklady

- zápis o preberaní potrubia s dokladmi pre oceľové plynovody a prípojky podľa STN 38 6413, príloha D a pre plynovody a prípojky z PE podľa STN 38 6415, príloha C , ktorý obsahuje minimálne tieto dokumenty:
 - stavebné povolenie,
 - potvrdenú realizačnú projektovú dokumentáciu so zakreslením zmien,
 - správu o východiskovej revízii plynovodu a prípojky,
 - zápis o tlakovej skúške,
 - geodetické zameranie skutočného zhotovenia stavby v digitálnej forme,
 - písomný súhlas majiteľov dotknutých podzemných zariadení a majiteľov, resp. správcov železníc, vlečiek, ciest a vodných tokov so spôsobom realizácie súbehu a križovania,
- kolaudačné rozhodnutie,
- osvedčenie o úradnej skúške (Vyhláška MPSVR SR č. 718/2002),
- zápisy z poslednej platnej odbornej prehliadky a odbornej skúške..

b) ostatné doklady

- doklady zápisu o preberaní potrubia pre oceľové plynovody podľa STN 38 6413, príloha D a pre plynovody a prípojky z PE podľa STN 38 6415, príloha C, ktoré nie sú uvedené v bode a),

KÚPNA ZMLUVA
podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka
KZ xx/2010/RCx

Predávajúci:

sídlo:
zastúpený :
IČO:
DIČ : 2
IČ DPH : SK 2021826510
bankové spojenie :
číslo účtu :
IBAN:
SWIFT (BIC):

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sro, vložka číslo: 25505/B
právna forma:

(ďalej len „Predávajúci“)

a

Kupujúci:

SPP - distribúcia, a.s.
sídlo : Mlynské nivy 44/b
825 11 Bratislava
zastúpený:
IČO : 35 910 739
DIČ: 20 21 931 109
IČ DPH : SK7020000372
Bankové spojenie /EUR/ : VÚB a.s.
číslo účtu : 1119353 / 0200
IBAN: SK74 0200 0000 0000 0111 9353
SWIFT (BIC): SUBASKBX

Bankové spojenie /EUR/ : Tatra banka, a.s.
číslo účtu : 2627712668 / 1100
IBAN: SK64 1100 0000 0026 2771 2668
SWIFT (BIC): TATRSKBX

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,
oddiel: Sa, vložka číslo: 3481/B
právna forma: akciová spoločnosť

(ďalej len „Kupujúci“)

I. Predmet zmluvy

1. Kupujúci a Predávajúci uzatvárajú túto kúpnu zmluvu, ktorou Predávajúci predáva Kupujúcemu plynárenské zariadenie:

d'alej len „zariadenie“.

2. Zariadenie je vybudované ako líniová stavba v k.ú.:, parc. č.

II. Zmluvné podmienky

1. Predávajúci nadobudol predmetné plynárenské zariadenie do vlastníctva na základe, pričom túto skutočnosť preukazuje
2. Predávajúci prehlasuje, že zrealizoval technické opatrenia a podmienky určené prevádzkovateľmi ostatných líniových stavieb a distribútorom zemného plynu na zabezpečenie spoľahlivej, bezpečnej a plynulej prevádzky.
3. Predávajúci pri podpise tejto zmluvy odovzdal Kupujúcemu kópie výpisov z listov vlastníctva všetkých pozemkov na ktorých je plynárenské zariadenie špecifikované v čl. I tejto zmluvy uložené a na ktorých je v časti „C“ Ťarchy, zapísané vecné bremeno v prospech Kupujúceho spočívajúce v povinnosti vlastníkov pozemkov strpieť uloženie a prevádzku plynovodu a vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovodu.
4. Predávajúci pri podpise tejto zmluvy odovzdal podľa zoznamu dokladov, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto zmluvy Kupujúcemu dokumentáciu o predávanom zariadení.

III. Cena a spôsob platby

1. Cena plynárenského zariadenia definovaného v čl. I bod 2. prvej časti tejto zmluvy vrátane prípadného technického zhodnotenia vykonaného na plynárenskom zariadení bola stanovená dohodou zmluvných strán na sumu **EUR** slovom:
2. Cena bude uhradená na základe tejto zmluvy do 60 dní od účinnosti tejto časti zmluvy prevodným príkazom na účet Predávajúceho, ktorý je uvedený v tejto zmluve. Pokiaľ posledný deň lehoty splatnosti prípadne podľa slovenského kalendára na deň pracovného voľna, pokoja alebo sviatok, ako deň splnenia peňažného záväzku bude zmluvným partnerom za rovnako dohodnutých cenových a platobných podmienok akceptovaný nasledujúci prvý pracovný deň.
3. Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu kupujúceho v prospech účtu Predávajúceho.
4. Bankové poplatky Kupujúceho znáša Kupujúci, bankové poplatky Predávajúceho znáša Predávajúci.
5. Úhrada záväzkov bude vykonaná v mene euro.

6. Obe zmluvné strany vylučujú postúpenie pohľadávky/záväzku bez predchádzajúcej písomnej dohody

IV. Prechod vlastníckeho práva

Vlastnícke právo prechádza na Kupujúceho dňom podpisu tejto zmluvy.

V. Záruka za akosť

1. Predávajúci zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude počas záručnej doby spôsobilý na použitie na dohodnutý, inak na obvyklý účel a že si počas tejto doby zachová dohodnuté, inak obvyklé vlastnosti.
2. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe v trvaní mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa uzavretia tejto zmluvy. Záručná doba neplynie v čase, počas ktorého Kupujúci nemohol predmet zmluvy užívať pre jeho vady. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Kupujúceho na odstránenie väd (dňom doručenia reklamácie).
3. Záruka za akosť sa nevzťahuje na vady, spôsobené zavinením Kupujúceho alebo tretími osobami.
4. Predávajúci sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu do 3 dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
5. V prípade, ak Predávajúci neodstráni reklamovanú vadu v stanovenej lehote, a v naliehavých prípadoch aj vtedy, ak nie je možné čakať na odstránenie vady Predávajúcim (túto skutočnosť je Kupujúci povinný konzultovať s Predávajúcim), má Kupujúci právo odstrániť vady sám alebo poveriť odstránením väd tretiu stranu, pričom Kupujúcemu zároveň vzniká voči Predávajúcemu nárok na náhradu nákladov vynaložených na odstránenie vady, ktoré je Predávajúci povinný uhradiť.
6. Po odstránení reklamovanej vady Predávajúci vyhotoví súpis skutočne vykonaných prác a v prípade potreby aj revíziu správu a vykoná všetky potrebné ďalšie úkony tak, aby predmet kúpnej zmluvy bol plne funkčný. O odstránení reklamovaných väd spíšu zmluvné strany zápisnicu, ktorú podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Predávajúci potvrdzuje, že na predávaných zariadeniach neviaznu žiadne práva tretích osôb.
2. Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka dohodli, že tento zmluvný vzťah sa spravuje ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (Obchodný zákonník).

3. Závazky a práva neupravené touto zmluvou sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka, a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej a uzatvárajú ju dobrovoľne, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
5. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých Predávajúci obdrží dve vyhotovenia a Kupujúci štyri vyhotovenia.
6. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpísaním zástupcami oboch zmluvných strán.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je **Zoznam dokladov týkajúci sa plynárenského zariadenia**, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

V, dňa

V, dňa.....

Predávajúci:

Kupujúci:

nepodpisovať!

.....

.....

Banka
Kontokonto číslo: 440
IBAN: SK74 0200 0000 0000 0111 0111
SWIFT (BIC): STIBANKBX
Kontakt: Ján Hájek, riaditeľ sekcie rozvoja
IČO: 20 21 941 146
K. DIČ: SK7020000012
Banka partner: VUB a.s.
Bankovní číslo: 211933320200
IBAN: SK74 0200 0000 0000 0111 0111
SWIFT (BIC): STIBANKBX
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
vložka číslo: 1451/B
Právna forma: akciová spoločnosť

(ďalej len "Nájomca")