

Zmluva o vystavení záruky č. 260/2012/BZ

(ďalej len **Zmluva**) uzavretá medzi stranami:

Obec Nitrianske Pravno, IČO: 00318337, Námestie SNP 1/1, 972 13 Nitrianske Pravno (ďalej len **Dlžník**) a

Všeobecná úverová banka, a.s., IČO: 31 320 155, so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa, vložka č.: 341/B (ďalej len **Veriteľ**).

- (a) Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú všetky jej prílohy, vrátane prílohy Všeobecné obchodné podmienky pre záruky,
- (b) každý odkaz na Zmluvu znamená odkaz na samotný text tejto Zmluvy ako aj všetky jej prílohy,
- (c) pokiaľ nie je výslovne uvedené inak, výrazy uvedené s veľkým začiatočným písmenom majú význam, ktorý je im priradený v prílohe Všeobecné obchodné podmienky pre záruky,
- (d) v prípade rozporu medzi ustanoveniami tejto Zmluvy a Žiadosťou (tak ako je tento pojem definovaný v článku 1 nižšie) je rozhodujúce to, čo je uvedené v ustanoveniach tejto Zmluvy, a
- (e) v prípade rozporu medzi ustanoveniami samotných článkov tejto Zmluvy a jej prílohami (vrátane prílohy Všeobecné obchodné podmienky pre záruky) je rozhodujúce to, čo je uvedené v ustanoveniach samotných článkov tejto Zmluvy a pre prípad rozporu medzi prílohou Všeobecné obchodné podmienky pre záruky a ostatnými prílohami tejto Zmluvy je rozhodujúce to, čo je uvedené v ostatných prílohách tejto Zmluvy.

1. ZÁRUKA

Veriteľ sa zaväzuje poskytnúť nasledujúcu záruku za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve:

- (a) v prospech: Štátny fond rozvoja bývania, so sídlom Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava, IČO 31749542 (ďalej len **Beneficient**),
- (b) na zabezpečenie Dlžníkovho záväzku splatiť peňažné prostriedky poskytnuté ako úver podľa Zmluvy o poskytnutí podpory, uzatvorenej medzi Beneficientom a Dlžníkom, predmetom ktorej je financovanie výstavby Nájomného bytového domu – II. etapa (bytový dom G) (ďalej len **Zaručený záväzok**),
- (c) v celkovej výške a v dohodnutej mene: 629 959,00 EUR (ďalej len **Výška záruky**),
- (d) vo forme, s obsahom a ďalšími podmienkami uvedenými vo vzore záruky pripojenom ako príloha „Vzor záruky“
- (e) podľa Žiadosti o vystavenie záruky zo dňa 22.10.2012 (ďalej len **Žiadosť**),

(ďalej len **Záruka**).

2. ZÁVÄZOK VERITEĽA

2.1. Veriteľ sa zaväzuje vystaviť Záruku podľa tejto Zmluvy za podmienky, že v Deň vystavenia:

- (a) všetky vyhlásenia Dlžníka podľa tejto Zmluvy a podľa všetkých ostatných dokumentov súvisiacich s ňou alebo Dlžníkom predložených sú správne a pravdivé; a
- (b) nenastal ani nepretrvávajúci Prípád porušenia zmluvy.

2.2. Veriteľ nie je povinný splniť svoj záväzok vystaviť Záruku pred tým, než:

- (a) mu Dlžník doručil všetky dokumentárne odkladacie podmienky uvedené v prílohe Odkladacie podmienky, v takej forme a s takým obsahom, aké sú pre Veriteľa akceptovateľné
- (b) Dlžník zaplatil Veriteľovi odplatu za dojednanie záväzku vystaviť Záruku.

2.3. Záväzok Veriteľa vystaviť Záruku zaniká, ak:

- (a) v lehote 60 dní od uzavretia tejto Zmluvy mu neboli doručené všetky dokumentárne odkladacie podmienky uvedené v prílohe Odkladacie podmienky, v takej forme a s takým obsahom, aké sú pre Veriteľa akceptovateľné; a/alebo
- (b) Dlžník nezaplatil Veriteľovi odplatu za dojednanie záväzku vystaviť Záruku v lehote 60 dní odo dňa uzavretia tejto Zmluvy.

3. PLNENIE ZO ZÁRUKY A PLATENIE ODPLÁT

- (a) V prípade, ak Veriteľ vystavil Záruku podľa tejto Zmluvy, Dlžník (ako príkazca) neodvolateľne a bezpodmienečne žiada Veriteľa, aby na požiadanie Beneficianta zaplatil nárok Beneficianta vznesený na základe Záruky, ak je takto vznesený nárok v súlade s podmienkami určenými v Záruke.
- (b) Veriteľ bez zbytočného odkladu oznámi Dlžníkovi, že mu bola doručená výzva Beneficianta na plnenie zo Záruky a oznámi mu zamýšľaný Deň plnenia Veriteľa zo Záruky. V prípade plnenia Veriteľom v prospech Beneficianta v súlade s písmenom (a) vyššie, sa Dlžník zaväzuje zaplatiť Veriteľovi celú sumu, ktorú plnil Veriteľ v prospech Beneficianta, so splatnosťou v Deň plnenia Veriteľa (ďalej len **Čiastka plnenia**).
- (c) Dlžník výslovne súhlasí s tým, aby Veriteľ na ťarchu Bežného účtu (a v prípade podľa písmena (d) bodu (iii) nižšie, aj na ťarchu účtu, na ktorom má Dlžník povolený debet v súlade s príslušnou Zmluvou o kontokorentnom úvere), zaúčtoval Čiastku plnenia, a to so splatnosťou v Deň plnenia Veriteľa, ako aj všetky náklady Veriteľa, preukázateľne vynaložené v súvislosti so Zárukou, uvedené vo Všeobecných obchodných podmienkach v článku 11. písm. (h) (ďalej len **Náklady**).
- (d) Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že zaúčtovanie Čiastky plnenia podľa písmena (c) vyššie sa vykoná nasledovne:
 - (i) pohľadávka Veriteľa na zaplatenie Čiastky plnenia a Nákladov sa v rozsahu kreditného zostatku peňažných prostriedkov evidovaných na Bežnom účte započíta oproti pohľadávke Dlžníka na vyplatenie takéhoto kreditného zostatku; a
 - (ii) (v prípade, ak zápočet podľa predchádzajúceho bodu nepokryje celú Čiastku plnenia a Nákladov, pohľadávka Veriteľa na zaplatenie zostávajúcej časti Čiastky plnenia a Nákladov sa v rozsahu kreditného zostatku peňažných prostriedkov evidovaných na ktoromkoľvek účte Dlžníka vedenom Veriteľom započíta oproti pohľadávke Dlžníka na vyplatenie takéhoto kreditného zostatku; a
 - (iii) Čiastka plnenia a Nákladov alebo ich časti, ktorá nebola pokrytá započítaním podľa predchádzajúcich bodov, sa zaúčtuje na ťarchu účtu Dlžníka, na ktorom má Dlžník povolený debet na základe príslušnej Zmluvy o kontokorentnom úvere, a to až do výšky Kontokorentného úverového záväzku, čím sa pohľadávka Veriteľa na zaplatenie takto zaúčtovanej časti Čiastky plnenia a Nákladov v rozsahu Kontokorentného úverového záväzku mení na pohľadávku Veriteľa na vrátenie peňažných prostriedkov podľa príslušnej Zmluvy o kontokorentnom úvere, a
 - (iv) v rozsahu v akom operácie podľa predchádzajúcich bodov nepokryjú Čiastku plnenia a Nákladov, dochádza k vzniku Nepovoleného prečerpania na Bežnom účte.

Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností, Dlžník výslovne súhlasí s tým, že zaúčtovanie Čiastky plnenia a Nákladov alebo ich časti na každý účet Dlžníka podľa bodu (iii) vyššie je čerpaním kontokorentného úveru poskytnutého na základe príslušnej Zmluvy o kontokorentnom úvere, a to bez ohľadu na to, či ustanovenia príslušnej Zmluvy o kontokorentnom úvere takýto spôsob čerpania umožňujú.

- (e) O každom čerpaní kontokorentného úveru podľa písmena (d) bodu (iii) vyššie je Veriteľ povinný písomne informovať Dlužníka bez zbytočného odkladu s uvedením každej Zmluvy o kontokorentnom úvere, na základe ktorej došlo k čerpaniu kontokorentného úveru a každého účtu, na ktorom došlo k čerpaniu.
- (f) Bez ohľadu na ustanovenia písmena (d) vyššie, v prípade, ak Dlužník poskytol Hotovostné krytie alebo ak Veriteľ zložil v mene a na účet Dlužníka Vklad, Veriteľ je oprávnený kedykoľvek použiť Hotovostné krytie alebo Vklad na splatenie Čiastky plnenia a Nákladov.
- (g) Dlužník je oprávnený najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu splatnosti Čiastky plnenia, písomne oznámiť Veriteľovi, že Dlužník zabezpečil dostatok peňažných prostriedkov na splatenie Čiastky plnenia na inom účte Dlužníka vedenom Veriteľom, ktorého údaje v tomto oznámení uvedie (ďalej len **Oznámenie**). Pokiaľ sa na účte uvedenom v Oznámení nachádza v deň splatnosti Čiastky plnenia dostatok peňažných prostriedkov na splatenie Čiastky plnenia alebo jej časti, Veriteľ je povinný, bez ohľadu na ktoréhoľvek iné ustanovenie tohto článku 3, prednostne zaúčtovať Čiastku plnenia alebo jej časť na účet uvedený v Oznámení a vykonať započítanie Čiastky plnenia alebo jej časti oproti kreditnému zostatku na tomto účte, s výnimkou ak podľa názoru Veriteľa nie je Oznámenie dostatočne jasné, zrozumiteľné alebo určité.
- (h) Ak je Čiastka plnenia alebo Nákladov alebo ktorákoľvek ich časť určená v inej mene ako je mena, v ktorej je vedený
 - (i) Bežný účet,
 - (ii) ktorýkoľvek účet Dlužníka, na ťarchu ktorého dochádza k započítaniu alebo zaúčtovaniu,
 - (iii) účet podľa príslušnej Zmluvy o kontokorentnom úvere,

je Veriteľ pre účely zaúčtovania podľa písmena (d) vyššie oprávnený prepočítať Čiastku plnenia alebo jej príslušnú časť do meny účtu, na ťarchu ktorého dochádza k zaúčtovaniu, podľa pravidiel pre prepočet započítavaných pohľadávok určených v rôznych menách, ako sú tieto pravidlá uvedené v článku 16. písm. (a) prílohy Všeobecné obchodné podmienky pre záruky.

4. SPLATENIE

V prípade, ak dôjde k čerpaniu peňažných prostriedkov podľa bodov 3(d)(iii) a/alebo 3(d)(iv) a/alebo 3(i)(ii) vyššie, Dlužník sa zaväzuje vrátiť Veriteľovi všetky peňažné prostriedky čerpané podľa bodu:

- (a) 3(d)(iii) vyššie v súlade s podmienkami uvedenými v príslušnej Zmluve o kontokorentnom úvere, na základe ktorej došlo k čerpaniu kontokorentného úveru; a/alebo
- (b) 3(d)(iv) a/alebo 3(i)(ii) vyššie v deň, kedy boli čerpané.

5. ÚROK A ODPLATA

5.1. Dlužník sa zaväzuje zaplatiť Veriteľovi:

- (a) odplatu za dojednanie záväzku (za uzatvorenie Zmluvy o vystavení záruky), vo výške 1 574,90 EUR, so splatnosťou po uzavretí Zmluvy, najneskôr v deň požadovaného vystavenia Záruky, pričom v prípade, že Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa Zákona o slobode informácií, odplata je splatná až po dni preukázania nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
- (b) odplatu za vystavenú Záruku za každé aj začaté obdobie v dĺžke 3 mesiacov (ďalej len Obdobie) počnúc Dňom vystavenia až do zániku platnosti Záruky, vo výške 0,25 percent z Aktuálnej výšky záruky existujúcej k prvému dňu Obdobia, za ktoré sa odplata platí, avšak vždy najmenej vo výške uvedenej v Cenníku Veriteľa alebo jej protihodnoty v inej mene, na

ktorej sa Veriteľ a Dlžník písomne dohodnú, pričom na prepočítanie čiastky odplaty sa použijú ustanovenia článku 3 odseku (c) vyššie.

- (c) Odplata za vystavenú Záruku je splatná v prvý kalendárny deň Obdobia, za ktoré sa odplata platí, pričom v prípade, že tento prvý kalendárny deň nie je pracovným dňom, odplata je splatná v jemu najbližšie predchádzajúci pracovný deň.

- 5.2. Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že ostatné odplaty podľa článku 11 Všeobecných obchodných podmienok pre záruku, ktoré nie sú výslovne uvedené v odseku 5.1 vyššie, je Dlžník povinný platiť Veriteľovi vo výškach stanovených v Cenníku Veriteľa. Dlžník týmto berie na vedomie, že Cenník Veriteľa platný v deň uzavretia tejto Zmluvy stanovuje nasledovné výšky odplát súvisiacich so Zmluvou:

Odplata	Výška odplaty
Plnenie banky zo záruky	99,60 €
Zmena zmluvy o vystavení záruky a súvisiacej dokumentácie	Podľa dohody, minimálne 199,20 €
Zmena záruky (dodatok k záruke, resp. vystavenie novej záruky namiesto pôvodnej)	Podľa dohody, minimálne 99,60 €
Zrušenie záruky pred jej vystavením	166,00 €
Za swiftové služby za správu ²⁾	3,30 € ¹⁾
Kuriérska služba	podľa skutočných nákladov, vrátane DPH na vstupe ¹⁾
Predčasné ukončenie platnosti bankovej záruky (napr. uvoľnením zo strany beneficianta, vrátením originálu bankovej záruky), okrem prípadov predčasného ukončenia platnosti bankovej záruky vystavenej bankou v súvislosti s účasťou klienta vo verejnom obstarávaní.	0,20 % z výšky záruky, min. 100,00 €
Zaslanie každej upomienky o nezaplatení dlžnej sumy, resp. o neplnení akejkoľvek zmluvnej podmienky	16,60 €, resp. ekvivalent v mene záruky

¹⁾ Výška odplaty sa zvyšuje o sadzbu DPH.

²⁾ Výška odplaty sa zvyšuje o sadzbu DPH len v prípade, že sa tieto služby využívajú pri operáciách, pri ktorých sa DPH účtuje. Ak sa poskytujú s hlavnou službou/činnosťou, ktorá je od DPH oslobodená alebo nepodlieha DPH, je táto odplata od DPH oslobodená.

Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností, všetky čiastky uvedené v tabuľke vyššie sú v nej uvedené výlučne pre účely poskytnutia informácie Dlžníkovi o výške odplát súvisiacich so Zmluvou podľa aktuálne platného Cenníka Veriteľa. Dlžník týmto potvrdzuje, že žiadne ustanovenie tohto odseku 5.2 nepredstavuje osobitnú dohodu Veriteľa a Dlžníka o stanovení výšky ktorejkoľvek odplaty uvedenej v tabuľke vyššie odlišne od výšky stanovenej v Cenníku Veriteľa. Dlžník výslovne súhlasí s tým, že s výnimkou odplát výslovne uvedených v odseku 5.1 vyššie, každá zmena v Cenníku Veriteľa bude pre neho v celom rozsahu záväzná jej vyvesením v obchodných priestoroch Veriteľa, ako keby svoj súhlas s takou zmenou vyjadril výslovne.

- 5.3. V prípade, ak Dlžník nevráti peňažné prostriedky čerpané v súlade s bodom 3(d)(iv) vyššie riadne a včas, Dlžník sa zaväzuje zaplatiť Veriteľovi z peňažných prostriedkov poskytnutých v súlade s odsekom 3(d)(iv) vyššie úrok z omeškania vo výške podľa sadzby, ktorou v čase takého omeškania Veriteľ bežne úročí nepovolené prečerpania na bežných účtoch vedených u Veriteľa. Úrok z omeškania podľa predchádzajúcej vety sa platí v mene, v ktorej je vedený Bežný účet, a so splatnosťou mesačne vždy v posledný pracovný deň kalendárneho mesiaca.

6. VYHLÁSENIA A ZÁVÄZKY

- 6.1. Dlžník potvrdzuje Veriteľovi, že:

- (a) každé z vyhlásení Dlžníka uvedených v tejto Zmluve a iných dokumentoch súvisiacich s ňou alebo Dlžníkom predložených je pravdivé v deň uzavretia tejto Zmluvy, a
 - (b) každé z vyhlásení Dlžníka uvedených v tejto Zmluve a iných dokumentoch súvisiacich s ňou alebo Dlžníkom predložených sa bude považovať za Dlžníkom pravdivo zopakované v posledný deň každého kalendárneho mesiaca odo dňa uzavretia tejto Zmluvy.
- 6.2. Dlžník sa zaväzuje riadne a včas splniť všetky povinnosti, ktoré sú mu uložené touto Zmluvou, vrátane všetkých jej neoddeliteľných súčastí.

7. OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 7.1. Žiadosť o vystavenie záruky doručená Veriteľovi pred uzavretím tejto Zmluvy je neodvolateľná a jej podmienky možno meniť len s písomným súhlasom Veriteľa.
- 7.2. Ako Bežný účet sa pre účely tejto Zmluvy určuje účet číslo 15121382/0200 vedený v mene EUR.
- 7.3. Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že akékoľvek oznámenie alebo iná formálna korešpondencia môže byť v mene Dlžníka podpísaná ktoroukoľvek z nižšie uvedených osôb. Dlžník vyhlasuje, že nižšie uvedené podpisové vzory týchto osôb sú pravé a Veriteľ sa môže spoliehať na pravosť každého oznámenia a inej formálnej korešpondencie od Dlžníka, ktoré sa Veriteľovi budú javiť ako zjavne podpísané takouto osobou. Každá z dole uvedených osôb svojím podpisom potvrdzuje, že dáva Veriteľovi výslovný súhlas so sprístupnením informácií, ktorými sú jej meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, číslo identifikačných dokladov a bydlisko, všetkým osobám v rámci skupiny/konsolidovaného celku Veriteľa zahŕňajúceho ovládajúce osoby a ovládané osoby, ako aj všetkým osobám v rámci skupiny/konsolidovaného celku spoločnosti Intesa Sanpaolo S.p.A., zahŕňajúceho jej ovládajúce osoby a ovládané osoby, to všetko bez ohľadu na to, či tieto osoby majú sídlo v Slovenskej republike, Európskej únii alebo v iných krajinách Organizácie pre hospodársku spoluprácu a rozvoj, všetko za účelom ich spracovania a cezhraničného prenosu za účelom spracovania, a to až do uplynutia doby, počas ktorej je Veriteľ povinný uchovávať údaje a dokumenty súvisiace so Zmluvou podľa príslušných právnych predpisov. Každá z dole uvedených osôb vyhlasuje, že bola poučená o dobrovoľnosti tohto svojho súhlasu, ako aj o svojich zákonných právach dotknutej osoby, najmä o práve na požadovanie informácií o spracovaní jej osobných údajov, na odpis spracovávaných osobných údajov, na likvidáciu jej osobných údajov, ak bol splnený účel ich spracovania a doba, na ktorú bol súhlas vydaný. V prípade, ak ktorákoľvek cieľová krajina cezhraničného prenosu nezaručuje primeranú úroveň ochrany osobných údajov, každá z dole uvedených osôb týmto potvrdzuje, že si je toho vedomá. Každá z dole uvedených osôb je tiež oprávnená a povinná žiadať Veriteľa o opravu nesprávnych, neúplných a neaktuálnych osobných údajov, ktorých sa súhlas týka.

Meno	Funkcia	Rod.č./Dát.nar.	Rozsah oprávnenia	Podpisový vzor
Ing. Jozef Balčirák	starosta	680315/6151	samostatne	

8. ZMENA A DOPLNENIE VŠEOBECNÝCH OBCHODNÝCH PODMIENOK PRE ZÁRUKY

- 8.1. Veriteľ a Dlžník sa dohodli na nasledovnom:
- (a) Znenie bodu 8.1. písm. (b) Všeobecných obchodných podmienok pre záruky sa v plnom rozsahu vypúšťa.
- 8.2. Vyššie uvedené zmeny sa vzťahujú výlučne na Zmluvu a nemajú vplyv na žiaden iný zmluvný vzťah medzi Veriteľom a Dlžníkom.

9. ĎALŠIE OSOBITNE DOHODNUTÉ PODMIENKY

- 9.1. Výška záruky sa automaticky znižuje o sumu, ktorú už Veriteľ na výzvu Beneficienta ako plnenie zo Záruky zaplatil, prípadne sa Výška záruky znižuje inak, v súlade s podmienkami uvedenými v Záruke, alebo sa znižuje po súhlase Beneficienta.
- 9.2. Okrem povinností, ktoré Dlžník prevzal v iných ustanoveniach Zmluvy:

- (a) Dlžník sa zaväzuje zabezpečiť, aby počas každého dohodnutého obdobia (za posledných 12 kalendárnych mesiacov) boli prostredníctvom Bežného účtu Dlžníka vedeného u Veriteľa, (prípadne aj prostredníctvom iných bežných účtov Dlžníka, ak sú vedené u Veriteľa), realizované platby minimálne vo výške 50% % z celkového ročného obratu Dlžníka.
- (b) Dlžník predloží Zmluvu o poskytnutí dotácie z MVRR SR v súvislosti s výstavbou nájomných bytov do 30 dní od vystavenia záruky.
- (c) Dlžník sa zaväzuje predkladať Veriteľovi polročne súvahu, výsledovku, výkaz o plnení rozpočtu, koncoročné výkazy vrátane stanoviska k záverečnému účtu a auditorskej správy, najneskôr do 31.3.bežného roka.

10. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Dlžník nemôže vypovedať túto Zmluvu.
- 10.2. Ak nastane ktorákoľvek zo skutočností nazvaných v tejto Zmluve ako Prípád porušenia zmluvy, bez ohľadu na to, či jej vznik mohli Dlžník alebo iná osoba ovplyvniť, kým táto skutočnosť pretrváva, Veriteľ je oprávnený:
 - (a) písomne vypovedať záväzok vystaviť Záruku,
 - (b) písomne vypovedať Záruku, pokiaľ je vypovedanie podľa podmienok Záruky možné,
 - (c) písomne vyzvať Dlžníka, aby poskytol Hotovostné krytie v súvislosti s vystavenou Zárukou v čase určenom Veriteľom, čo sa Dlžník zaväzuje splniť,
 - (d) vykonať odúčtovanie peňažných prostriedkov z ktoréhokoľvek účtu Dlžníka vedeného u Veriteľa a v súvislosti s vystavenou Zárukou ich použiť na zloženie Vkladu v mene a na účet Dlžníka, s čím Dlžník výslovne súhlasí.

Prílohy:

- 1. - Všeobecné obchodné podmienky pre záruky
- 2. - Odkladacie podmienky
- 3. – Vzor záruky

Dlužník:

Dňa:

Obchodné meno/Názov: Obec Nitrianske Pravno

Meno: Ing. Jozef Balčirák

Funkcia/Oprávnenie: starosta

Podpis:

.....

Veriteľ:

Dňa:

Všeobecná úverová banka, a.s.

Meno: Ing. Janka Krajčovičová

Funkcia/Oprávnenie: manažér klientskych vzťahov senior (na základe plnomocenstva zo dňa 02.07.2012)

Podpis:

.....

Meno: Ing. Ivana Hromadová

Funkcia/Oprávnenie: manažér klientskych vzťahov (na základe plnomocenstva zo dňa 02.07.2012)

Podpis:

.....

Príloha

Všeobecné obchodné podmienky pre záruky

Tento dokument predstavuje Všeobecné obchodné podmienky pre záruky spoločnosti Všeobecná úverová banka, a.s., ktoré sú prílohou a neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o vystavení záruky uzavretej medzi Veriteľom a Dlžníkom (ďalej len **Zmluva**), ak nie je medzi Veriteľom a Dlžníkom výslovne dohodnuté inak.

1. Výkladové pravidlá a definície

Ak nie je medzi Veriteľom a Dlžníkom výslovne dohodnuté inak, nasledujúce pojmy uvedené s veľkým písmenom budú mať v Zmluve nižšie uvedený význam:

Aktuálna výška záruky znamená Výšku záruky, zníženú o sumu, ktorú Veriteľ už zaplatil na výzvu Beneficianta ako plnenie zo Záruky, alebo zníženú po súhlase Beneficianta, prípadne zníženú inak v súlade s podmienkami uvedenými v Záruke.

Bežný účet alebo **Účet** znamená bežný účet Dlžníka, ktorého číslo a mena, v ktorej je vedený, sú uvedené v samotnom texte Zmluvy.

Cenník Veriteľa znamená aktuálne platný Cenník VÚB, a.s. - Podnikatelia a iné právnické osoby.

Daňová zrážka znamená akúkoľvek zrážku dane, splnenie preddavkovej alebo zabezpečovacej povinnosti na daň, ako aj každý poplatok (vrátane úrokov z omeškania a pokút za porušenie povinnosti s nimi súvisiacimi) z platby vykonanej na základe Zmluvy alebo v súvislosti s ňou.

Deň vystavenia znamená každý deň, v ktorý dochádza k vystaveniu každej osobitnej listiny tvoriacej Záruku.

Deň plnenia Veriteľa znamená každý deň, v ktorý dochádza k odpísaniu tých peňažných prostriedkov z účtu Veriteľa, ktorými sa platí nárok Beneficianta vznesený na základe Záruky.

Hotovostné krytie znamená peňažné prostriedky vo výške rovnajúcej sa celkovej sume podmieneného záväzku Veriteľa z príslušnej Záruky alebo Záruk, uložené na ktoromkoľvek účte Dlžníka vedenom u Veriteľa, za predpokladu splnenia nasledujúcich podmienok:

- Dlžník uložil na svoj účet vedený u Veriteľa čiastku Záruky;
- s výnimkou platby Veriteľovi na splatenie Čiastky plnenia, Dlžník nemôže nakladať s takto uloženými peňažnými prostriedkami až do času, kým budú Veriteľovi predložené pre Veriteľa uspokojivé dôkazy, že nemá žiadnu povinnosť vyplývajúcu z príslušnej Záruky;
- Dlžník na základe zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávkam vo forme a s obsahom akceptovateľnými pre Veriteľa zriadil v prospech Veriteľa záložné právo k pohľadávkam z takýchto účtov a zaregistroval predmetné záložné právo v Notárskom centrálnom registri záložných práv;
- záložné právo podľa písmena (c) vyššie vzniklo a trvá ako prvé v poradí.

Kontokorentný úverový záväzok znamená záväzok Veriteľa poskytnúť kontokorentný úver na základe Zmluvy o kontokorentnom úvere, znížený o tie čiastky tohto záväzku, ktoré boli zrušené, prevedené, alebo načerpané a nesplatené v súlade s príslušnou Zmluvou o kontokorentnom úvere.

Nepovolené prečerpanie znamená v ktoromkoľvek okamihu čiastku záporného zostatku na Bežnom účte a v prípade, ak je na základe príslušnej Zmluvy o kontokorentnom úvere na Bežnom účte povolený debet, tak tú čiastku záporného zostatku na Bežnom účte, o ktorú záporný zostatok na Bežnom účte presahuje čiastku debetu povoleného na základe príslušnej Zmluvy o kontokorentnom úvere.

Ovládajúca osoba znamená osobu označenú ako ovládajúca osoba v § 66a Obchodného zákonníka.

Ovládaná osoba znamená osobu označenú ako ovládaná osoba v § 66a Obchodného zákonníka.

Podstatný nepriaznivý dopad znamená podstatný nepriaznivý dopad na (a) podnikateľskú a/alebo finančnú situáciu príslušnej osoby; a/alebo (b) schopnosť príslušnej osoby plniť jej záväzky podľa Zmluvy, ručiteľskej listiny alebo iného súvisiaceho dokumentu; a/alebo (c) platnosť alebo vymožiteľnosť Zmluvy, ručiteľskej listiny alebo iného súvisiaceho dokumentu.

Prípád porušenia zmluvy znamená ktorúkoľvek zo skutočností, ktoré sú takto nazvané v článku 10 nižšie.

Ručiteľ znamená každú osobu, ktorá ručí za záväzky Dlžníka vyplývajúce zo Zmluvy alebo súvisiace s ňou.

Vklad znamená vklad podľa Občianskeho zákonníka vo výške rovnajúcej sa celkovej sume podmieneného záväzku Veriteľa z príslušnej Záruky alebo Záruk, ktorý nie je uložený na bežnom ani vkladovom účte, a ktorý s výnimkou platby Veriteľovi na splatenie Čiastky plnenia nie je splatný až do času, kým budú Veriteľovi predložené pre neho uspokojivé dôkazy, že nemá žiadnu povinnosť vyplývajúcu z príslušnej Záruky.

Záruka znamená ktorúkoľvek z foriem ručenia Veriteľa uvedenú v článku 2 nižšie, bližšie definovanú v Zmluve.

Zmluva o kontokorentnom úvere znamená každú zmluvu o kontokorentnom úvere, ktorú uzavreli alebo v budúcnosti uzavrú medzi sebou Dlžník a Veriteľ (ako aj všetky takéto zmluvy spoločne), na základe ktorej má alebo bude mať Dlžník nárok, po splnení tam uvedených podmienok, na čerpanie kontokorentného úveru.

V Zmluve:

- (a) **nakladanie** znamená predaj, odplatný prevod, bezodplatný prevod, zámenu, nájom, odplatné alebo bezodplatné prenechanie do užívania, výpožičku, a to tak dobrovoľne ako aj nedobrovoľne (napr. v prípade exekúcie), a **nakladať** sa bude vykladať v súlade s vyššie uvedeným;
- (b) má sa za to, že Prípád porušenia zmluvy **trvá** alebo **pretrváva** ak Dlžník tento stav neodstránil alebo ak sa Veriteľ práv vyplývajúcich z tohto stavu písomne nevzdal;
- (c) každý odkaz na **osobu** (vrátane Veriteľa a Dlžníka) zahŕňa aj jej právnych nástupcov ako aj postupníkov a nadobúdateľov práv alebo záväzkov, ktorí sa stali postupníkmi alebo nadobúdateľmi práv alebo záväzkov v súlade so zmluvou, do práv a/alebo povinností z ktorej vstúpili;
- (d) každý odkaz na akýkoľvek **dokument** (vrátane Zmluvy) znamená príslušný dokument v znení jeho dodatkov a iných zmien.

2. Záruka

Podľa druhu Zaručeného záväzku, Veriteľ po splnení podmienok uvedených v Zmluve vystaví Záruku vo forme jednej alebo viacerých listín ako:

- (a) bankovú záruku za splnenie záväzku špecifikovaného v Zmluve, alebo
- (b) záruku na zabezpečenie dlhu voči Colnej správe prostredníctvom Colného úradu pri dovoznnej alebo vývoznej platbe, alebo
- (c) záruku na zabezpečenie cla a iných poplatkov v medzinárodnom tranzitnom režime, alebo
- (d) záruku na zabezpečenie spotrebnej dane z piva, vína, liehu, minerálnych olejov, alebo tabaku/tabakových výrobkov, alebo
- (e) stand-by-akreditív, alebo
- (f) sľub odškodnenia.

Dlžník potvrdzuje Veriteľovi, že Veriteľ:

- (i) nie je povinný zadovážovať si súhlas ani stanovisko žiadnej osoby (vrátane Dlžníka) pred tým, než bude plniť v prospech Beneficienta v súlade s podmienkami Záruky; a
- (ii) posudzuje iba Veriteľovi predložené dokumenty súvisiace so Zárukou bez povinnosti skúmať alebo brať do úvahy právny vzťah medzi Dlžníkom a Beneficientom, ani žiadne námietky, protinárok, úkon smerujúci k započítaniu, či akýkoľvek iný úkon vykonaný akoukoľvek osobou.

Na predpokladu dodržania ustanovení Zmluvy, povinnosti Dlžníka voči Veriteľovi sú platné a trvajú nezávisle na tom, či:

- (A) akýkoľvek z dokumentov bol vyhotovený v nesprávnej forme, bol falzifikovaný, nebol dostatočný, presný, pravý alebo právne účinný;
- (B) akákoľvek všeobecná alebo osobitná podmienka uvedená v akomkoľvek dokumente, a to aj dodatočne, nebola splnená;
- (C) akýkoľvek tovar uvedený v akomkoľvek dokumente bol nesprávne popísaný, bol v nesprávnom množstve, mal nesprávnu váhu, hodnotu alebo kvalitu, bol v nesprávnom stave alebo balení, bol nesprávne dodaný alebo neexistuje;
- (D) odosielatelia, dopravcovia, zasielatelia, príjemcovia, poisťovatelia tovaru alebo akékoľvek iné osoby nekonali v dobrej viere, konali nesprávne, opomenuli určité konanie, sú insolventní alebo v nepriaznivej finančnej situácii alebo neuskutočnili dohodnutý kontrakt.

3. Odkladacie podmienky

Ak sú v prílohe Zmluvy Odkladacie podmienky dohodnuté odkladacie podmienky, Dlžník sa zaväzuje, že na svoje náklady zadováži a predloží Veriteľovi všetky dokumenty na splnenie odkladacích podmienok, uvedených v prílohe Odkladacie podmienky, v takej forme a s takým obsahom, aké sú pre Veriteľa akceptovateľné. Veriteľ nie je povinný potvrdiť Dlžníkovi doručenie týchto dokumentov, ak ich forma alebo obsah nebudú pre Veriteľa akceptovateľné.

4. Platby

Ak v Zmluve nie je uvedené, kedy je pohľadávka Veriteľa splatnou, takáto pohľadávka je splatnou najneskôr v tretí pracovný deň odo dňa doručenia výzvy Veriteľa na zaplatenie. S výnimkou prípadu platby formou započítania podľa článku 16 nižšie alebo ak v Zmluve alebo v iných ustanoveniach týchto Všeobecných obchodných podmienkach pre záruky nie je uvedené inak, Dlžník uhradí každú dlžnú čiastku odplaty splatnej v súvislosti s uzavretím Zmluvy a/alebo vystavením Záruky a akúkoľvek inú čiastku splatnú podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou v prospech takého účtu, ktorého číslo bude Dlžníkovi vopred písomne oznámené Veriteľom. Dlžník nemôže započítať žiadnu svoju pohľadávku voči akejkoľvek pohľadávke Veriteľa vyplývajúcej zo Zmluvy alebo súvisiacej s ňou. V prípade akejkoľvek platby Veriteľovi vo výške nižšej než je súhrnná výška čiastok splatných k tomu istému dňu (vrátane započítania podľa článku 16 nižšie), ak Veriteľ neurčí inak, platba sa započíta najprv na úhradu odplaty, potom úroku, iného príslušenstva a napokon čiastky rovnajúcej sa sume plnenia Veriteľa zo Záruky.

5. Výpočet úroku

Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že každá čiastka úroku z omeškania, ktorý sa má platiť podľa Zmluvy, stanoveného percentuálne na ročnej báze (p.a.), sa počíta s použitím nasledujúceho vzorca:

$$P = \frac{A * D * R}{360 * 100}$$

metódou 365/360 dní v roku, kde: (a) **P** je príslušná čiastka úroku z omeškania; (b) **A** je suma, z ktorej sa úrok z omeškania počíta; (c) **D** je počet skutočne uplynutých dní, za ktoré sa úrok z omeškania počíta; (d) **R** je sadzba stanovená podľa tejto Zmluvy; a (e) ***** je znakom násobenia.

6. Dane

Dižník sa zaväzuje vykonať každú platbu podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou bez zrazenia alebo zadržania akejkoľvek čiastky s výnimkou prípadu, ak je právny predpis požadovaná Daňová zrážka. Ak Dižníkovi ukladá právny predpis povinnosť vykonať Daňovú zrážku, Dižník musí (a) vykonať Daňovú zrážku v lehote a spôsobom vyžadovaným príslušným právnym predpisom, (b) bezodkladne po vykonaní Daňovej zrážky predložiť Veriteľovi dôkaz o tom, že bola vykonaná, a (c) vykonať platbu Veriteľovi tak, že táto bude zvýšená o takú čiastku, ktorá zabezpečí, aby Veriteľ dostal aj po vykonaní Daňovej zrážky platbu v takej výške, v akej by ju bol býval dostal v prípade, ak by právny predpis neukladal Dižníkovi povinnosť vykonať Daňovú zrážku.

Každá čiastka splatná Veriteľovi podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou (vrátane odpát Veriteľa a náhrady jeho účelne a preukázateľne vynaložených výdavkov) je v Zmluve uvedená bez dane z pridanej hodnoty, ktorá môže byť splatná v súvislosti s platbou takej čiastky. Ak bude takáto daň splatná, Dižník je povinný zaplatiť Veriteľovi okrem samotnej čiastky splatnej podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou aj príslušnú čiastku takejto dane.

7. Záväzné vyhlásenia

Pre účely Zmluvy Dižník poskytuje Veriteľovi nasledujúce vyhlásenia:

- (a) Dižník má (1) právnu subjektivitu a spôsobilosť na právne úkony podľa právnych predpisov Slovenskej republiky; ako aj riadne oprávnenie vykonávať činnosť, ktorú vykonáva, (2) pričom v prípade, ak je Dižník obcou alebo mestom, potom je obcou alebo mestom, ktoré je právnickou osobou podľa zákona č. 369/1990 Zb., alebo zákona č. 401/1990 Zb. alebo zákona č. 377/1990 Zb., všetky uvedené zákony v ich aktuálnom znení, alebo iných zákonov, ktoré ich nahradia, (3) prípadne ak je Dižník samosprávnym krajom (vyšším územným celkom), je právnickou osobou podľa zákona č. 302/2001 Z. z., v aktuálnom znení, alebo iného zákona, ktorý ho nahradí,
- (b) Dižník získal všetky súhlasy a podnikol všetky kroky potrebné podľa: (1) právnych predpisov, (2) svojich interných predpisov a dokumentov, pokiaľ nejaké interné predpisy a dokumenty existujú, ako aj (3) akýchkoľvek iných dokumentov, ktorými je viazaný, na to, aby platne uzavrel Zmluvu a každý súvisiaci dokument, ktorého je zmluvnou stranou a aby plnil všetky povinnosti, ktoré v ňom na seba prevzal, a ak je Dižník obcou, mestom, alebo samosprávnym krajom, potom Dižník v súvislosti s uzavretím Zmluvy a plnením povinností z nej postupoval navyše aj v súlade s pravidlami a postupmi týkajúcimi sa verejného obstarávania podľa príslušných právnych predpisov,
- (c) Zmluva a každý dokument, ktorého je Dižník zmluvnou stranou v súvislosti so Zmluvou je platný a pre neho záväzný;
- (d) uzavretie Zmluvy a každého súvisiaceho dokumentu, ktorého je Dižník zmluvnou stranou a jeho plnenie povinností podľa takého dokumentu nie je v rozpore: (1) so žiadnym právnym predpisom, (2) so žiadnym z jeho interných predpisov a dokumentov, pokiaľ nejaké interné predpisy a dokumenty existujú, ani (3) so žiadnym iným dokumentom, ktorým je viazaný;
- (e) riadna účtovná závierka Dižníka (ak má Dižník, tak konsolidovaná a ak má Dižník povinnosť auditu riadnej účtovnej závierky, tak auditovaná) naposledy doručená Veriteľovi (1) bola pripravená v súlade so slovenskými účtovnými predpismi, ktoré boli konzistentne aplikované počas celého účtovného obdobia, za ktoré bola pripravená, (2) poskytuje verný a pravdivý obraz o skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva a o finančnej situácii ku dňu, ku ktorému bola vyhotovená, to všetko za predpokladu, že Dižník je povinný viesť účtovníctvo podľa osobitných právnych predpisov;
- (f) odo dňa, ku ktorému bola vyhotovená riadna účtovná závierka Dižníka (ak má Dižník Ovládanú osobu, tak konsolidovaná a ak má Dižník povinnosť auditu riadnej účtovnej závierky, tak auditovaná) za posledné účtovné obdobie Dižníka predchádzajúce účtovnému obdobiu, v ktorom bola uzavretá Zmluva, nedošlo ku žiadnej podstatnej negatívnej zmene vo finančnej situácii Dižníka (ak má Dižník Ovládanú osobu, tak konsolidovanej finančnej situácii), to všetko za predpokladu, že Dižník je povinný viesť účtovníctvo podľa osobitných právnych predpisov;
- (g) neprebíha ani nehrozí žiaden spor ani konanie (vrátane súdneho, rozhodcovského a správneho konania), ktoré by mohli, ak by skončili nepriaznivo, mať Podstatný nepriaznivý dopad na Dižníka ;
- (h) každá informácia predložená Dižníkom v súvislosti s uzavretím Zmluvy je správna a pravdivá ku dňu, ku ktorému bola predložená a Dižník neopomenul predložiť Veriteľovi žiadnu informáciu, ktorej predloženie by spôsobilo, že iná informácia, ktorá bola Veriteľovi predložená by sa stala nepravdivou alebo zavádzajúcou;
- (i) Dižník neuznal žiaden svoj dlh formou vykonateľnej notárskej zápisnice voči žiadnej osobe ani nezriadil žiadne záložné právo ani iné právo zabezpečenia k žiadnemu svojmu existujúcemu alebo budúcemu majetku, ani neposkytol ručenie ani iný spôsob zabezpečenia záväzkov tretej osoby, s výnimkou záložných práv, vykonateľných notárskych zápisníc alebo iných práv zabezpečenia, údaje o ktorých boli písomne oznámené Veriteľovi Dižníkom pred uzavretím Zmluvy;
- (j) Dižník pod sankciou neplatnosti Zmluvy ku dňu, kedy sa Veriteľ dozvedel o nepravdivosti tohto vyhlásenia vyhlasuje, že nemá k Veriteľovi osobitný vzťah podľa § 35 zákona o bankách č. 483/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov;
- (k) pri vykonaní každej platby podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou Dižník použije výhradne finančné prostriedky, ktoré sú jeho vlastníctvom a v prípade, ak je Dižník fyzickou osobou a má prípadne mal bezpodielové spoluvlastníctvo manželov, potom aj finančné prostriedky, ktoré sú v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, prípadne sú súčasťou zaniknutého a zatiaľ nevyporiadaného bezpodielového spoluvlastníctva manželov;
- (l) Dižník vystavuje každý dokument a uzatvára každú zmluvu, ktorej je zmluvnou stranou a každý dokument súvisiaci s takou zmluvou, vo vlastnom mene a na svoj vlastný účet.

8. Informačné povinnosti

8.1 Do času úplného splnenia všetkých peňažných záväzkov na základe Zmluvy a každého s ňou súvisiaceho dokumentu voči Veriteľovi sa Dižník zaväzuje doručovať Veriteľovi:

- (a) riadnu účtovnú závierku Dižníka (ak má Ovládanú osobu, tak konsolidovanú a ak má povinnosť auditu riadnej účtovnej závierky, tak auditovanú a spolu so správou audítora) za každé z jeho účtovných období, a to bez zbytočného odkladu po tom, ako bola vyhotovená, najneskôr však do 95 dní odo dňa skončenia príslušného účtovného obdobia, to všetko za predpokladu, že Dižník je povinný viesť účtovníctvo podľa osobitných právnych predpisov;

- (b) priebežné účtovné výkazy Dižníka za každý kalendárny štvrťrok s výnimkou posledného kalendárneho štvrťroka v roku, a to bez zbytočného odkladu po tom, ako boli vyhotovené, najneskôr však do 30 dní odo dňa skončenia príslušného kalendárneho štvrťroka, avšak u Dižníka, ktorý je mestom, obcou alebo samosprávnym krajom len za predpokladu, že také dokumenty existujú;
- (c) kópiu daňového priznania Dižníka, a to bez zbytočného odkladu po tom, ako bolo podané.

8.2 Do času úplného splnenia všetkých peňažných záväzkov na základe Zmluvy a každého s ňou súvisiaceho dokumentu voči Veriteľovi sa Dižník zaväzuje oznamovať Veriteľovi:

- (a) každú zmenu v postupoch, podľa ktorých sa vyhotovuje riadna účtovná závierka Dižníka a ďalšie informácie v takom rozsahu, aby umožnili Veriteľovi vykonať porovnanie finančnej situácie Dižníka pred zmenou a po zmene, to všetko za predpokladu, že Dižník je povinný viesť účtovníctvo podľa osobitných právnych predpisov;
- (b) každý zámer (1) znížiť základné imanie Dižníka, ak Dižník základné imanie má (2) zmeniť obchodné meno, názov, sídlo, štatutárny orgán alebo člena štatutárneho orgánu Dižníka, ak ich Dižník má a v prípade, že je Dižník fyzickou osobou, každý zámer a/alebo rozhodnutie zmeniť svoje osobné údaje, obchodné meno alebo miesto podnikania, (3) podať návrh na konkurz, reštrukturalizáciu, alebo obdobné konanie voči Dižníkovi, ukončiť svoju podnikateľskú činnosť, (4) zmeniť právnu formu, ak je to právne možné, vstúpiť do likvidácie alebo rozhodnúť o zrušení bez likvidácie Dižníka, ak je to právne možné, a to bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o takomto zámere dozvie;
- (c) každé rozhodnutie príslušného orgánu Dižníka o veci uvedenej v odseku (b) vyššie, ak taký orgán Dižníka existuje, a to bez zbytočného odkladu po tom, čo bolo takéto rozhodnutie prijaté;
- (d) informácie o akomkoľvek existujúcom alebo hroziacom spore alebo konaní (vrátane súdneho, rozhodcovského a správneho konania), ktoré by mohli, ak by skončili nepriaznivo, mať Podstatný nepriaznivý dopad na Dižníka, a to bez zbytočného odkladu po tom, čo sa takéto informácie dozvedel;
- (e) že Dižníkovi bolo doručené upovedomenie o začatí exekúcie alebo výkonu rozhodnutia spolu s kópiou takého upovedomenia, a to bez zbytočného odkladu po tom, čo je takéto upovedomenie doručené;
- (f) aktualizovaný zoznam spoločníkov/akcionárov Dižníka, ak existujú spoločníci/akcionári Dižníka a ak má Dižník aspoň jednu Ovládanú osobu, tak aj aktualizovaný zoznam Ovládaných osôb Dižníka, a to bez zbytočného odkladu po akejkoľvek zmene v ktoromkoľvek zozname, ako aj po tom, čo o to Veriteľ požiadal;
- (g) skutočnosť, že nastal Prípád porušenia zmluvy a to bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tom dozvedel;
- (h) každú ďalšiu informáciu týkajúcu sa plnenia povinností podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou alebo finančnej situácie Dižníka, a to bez zbytočného odkladu po tom, čo o to Veriteľ požiadal.

9. Všeobecné povinnosti

Do úplného splnenia všetkých záväzkov na základe Zmluvy a každého s ňou súvisiaceho dokumentu voči Veriteľovi sa Dižník zaväzuje plniť riadne a včas nasledujúce povinnosti:

- (a) dodržiavať v každom podstatnom smere všetky právne predpisy a záväzné rozhodnutia, nariadenia, licencie (bez ohľadu na ich formu a názov) vydané príslušnými orgánmi, týkajúce sa ochrany životného prostredia, ktoré sa na Dižníka vzťahujú;
- (b) nezriaďať žiadne právo zabezpečenia k svojmu existujúcemu ani budúcemu majetku, ani dovoliť aby došlo k vzniku práva zabezpečenia alebo k zaťaženiu právom tretej osoby, k jeho existujúcemu ani budúcemu majetku s výnimkou prípadu, ak k tomu dal Veriteľ predchádzajúci písomný súhlas;
- (c) nenakladať so svojím majetkom s výnimkou nakladania s majetkom pri výkone bežnej podnikateľskej činnosti osoby, ktorá s majetkom nakladá za bežných trhových podmienok a s výnimkou prípadu, ak k tomu dal Veriteľ predchádzajúci písomný súhlas;
- (d) s výnimkou prípadu, ak k tomu dal Veriteľ predchádzajúci písomný súhlas, neuzavrieť: (i) zmluvu o úvere, zmluvu o pôžičke ani o inom dočasnom poskytnutí peňažných prostriedkov žiadneho charakteru (vrátane vydania dlhopisu, vystavenia zmenky, uzavretia zmluvy o finančnom leasingu alebo inej zmluvy s podobným ekonomickým účinkom), na základe ktorej by bol oprávnený prijať alebo povinný poskytnúť peňažné prostriedky alebo by prevzal povinnosti ekonomicky podobné povinnosti vrátiť poskytnuté peňažné prostriedky; (ii) zmluvu, na základe ktorej by došlo alebo mohlo dôjsť k vystaveniu bankovej záruky, alebo k poskytnutiu iného práva zabezpečenia, akoukoľvek treťou osobou v súvislosti s plnením jeho záväzkov;
- (e) neposkytnúť žiadne zabezpečenie žiadneho záväzku žiadnej inej osoby s výnimkou prípadu, ak k tomu dal Veriteľ predchádzajúci písomný súhlas;
- (f) v prípade, ak je Dižník podnikateľom, zabezpečiť, aby v hlavnom predmete podnikateľskej činnosti Dižníka nedošlo k žiadnej podstatnej zmene s výnimkou prípadu, ak k tomu dal Veriteľ predchádzajúci písomný súhlas;
- (g) neuskutočniť a zabezpečiť aby nedošlo k zlúčeniu ani splynutiu Dižníka so žiadnou inou osobou ani rozdeleniu na viacero osôb, ak je zlúčenie, splynutie alebo rozdelenie Dižníka v zmysle Obchodného zákonníka právne možné, s výnimkou prípadu, ak k tomu dal Veriteľ predchádzajúci písomný súhlas;
- (h) poistiť svoj majetok a zodpovednosť za svoju činnosť v rozsahu a spôsobom, ktorým by s náležitou starostlivosťou bežne postupoval iný subjekt vykonávajúci činnosť a vlastníci majetok porovnateľné s činnosťami a majetkom príslušnej osoby;
- (i) neudelíť v súvislosti so žiadnym svojím dlhom voči akejkoľvek osobe súhlas s vykonateľnosťou vo forme vykonateľnej notárskej zápisnice s výnimkou prípadu, ak k tomu dal Veriteľ predchádzajúci písomný súhlas;
- (j) nevypovedať zmluvu o vedení Bežného účtu uzavretú s Veriteľom ani inak nezrušiť Bežný účet vedený u Veriteľa pred úplným splatením záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy.
- (k) preukázať Veriteľovi zaplatenie poistného za nehnuteľný majetok - stavby, ku ktorému bolo zriadené záložné právo na zabezpečenie pohľadávok Veriteľa v súvislosti s touto Zmluvou, bez ohľadu na to, či je záložcom Dižník alebo akákoľvek iná tretia osoba, a to po prvýkrát ku dňu uzavretia zmluvy o zriadení záložného práva a následne pravidelne ku dňu splatnosti poistného, najmenej však raz ročne;
- (l) umožniť Veriteľovi na jeho požiadanie prístup k informáciám, vrátane prístupu k dokumentom, prístup do priestorov a k akémukoľvek majetku Dižníka (najmä k zásobám, avšak bez obmedzenia na zásoby), aké bude Veriteľ požadovať za účelom preverenia plnenia povinností Dižníka podľa Zmluvy a každého s ňou súvisiaceho dokumentu a pravdivosti a správnosti informácií predložených Veriteľovi;
- (m) v prípade, že Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona 211/2000 Z.z. o slobode informácií v znení neskorších predpisov (ďalej len Zákon o slobode informácií), je Dižník povinný zverejniť zákonným spôsobom túto Zmluvu, ako aj jej neskoršie uzavreté dodatky, a následne udržiavať Zmluvu a jej prípadné dodatky takto zverejnené po dobu do úplného zániku všetkých

záväzkov zo Zmluvy, najmenej však počas piatich rokov od nadobudnutia jej účinnosti podľa zákona. Povinnosť podľa predchádzajúcej vety má Dižník tiež pri každej z tých súvisiacich zmlúv a dohôd, v ktorých sa táto Zmluva uvádza ako zabezpečená pohľadávka;

- (n) v prípade, že ručiteľská listina alebo iný dokument, podľa ktorého Ručiteľ prevzal svoje povinnosti v súvislosti s touto Zmluvou (ďalej len **Ručiteľská listina**), je povinne zverejňovanou zmluvou podľa Zákona o slobode informácií, je Dižník povinný zabezpečiť, aby každý takýto Ručiteľ zverejnil zákonným spôsobom Ručiteľskú listinu, ako aj všetky tie súvisiace zmluvy a dohody, v ktorých sa takáto Ručiteľská listina uvádza ako zabezpečená pohľadávka, pričom Dižník je povinný zabezpečiť, aby zverejnené dokumenty ostali takto zverejnené po dobu do úplného zániku všetkých záväzkov z takejto Ručiteľskej listiny, najmenej však počas piatich rokov od nadobudnutia účinnosti Ručiteľskej listiny podľa zákona;
- (o) V prípade, že záväzok podľa tejto Zmluvy bol zabezpečený záložným právom, ktoré bolo registrované v príslušnom registri záložných práv, je Dižník povinný zabezpečiť po zániku zaregistrovaného záložného práva aj jeho výmaz v príslušnom registri záložných práv.

10. Porušenie Zmluvy

Každá z nasledujúcich skutočností sa považuje za Prípád porušenia zmluvy bez ohľadu na to, či jej nastanie mohli Dižník alebo iná osoba ovplyvniť:

- (a) Dižník nezaplatí čiastku dlžnú podľa Zmluvy alebo iného súvisiaceho dokumentu v deň jej splatnosti spôsobom vyžadovaným v takom dokumente;
- (b) Dižník nedodrží akúkoľvek povinnosť vyplývajúcu zo Zmluvy alebo iného súvisiaceho dokumentu;
- (c) ktorékoľvek z vyhlásení, ktoré bolo urobené alebo ktoré sa považovalo za zopakované Dižníkom v Zmluve alebo ktoromkoľvek inom súvisiacom alebo Dižníkom predloženom dokumente (vrátane žiadosti Dižníka, na základe ktorej bola Zmluva uzavretá), bolo nepravdivé v deň, kedy bolo urobené alebo v deň, kedy sa považovalo za zopakované;
- (d) akákoľvek čiastka dlhu Dižníka nie je zaplatená v deň jej splatnosti, alebo sa stane predčasne splatnou alebo splatnou na prvé požiadanie veriteľa - tretej osoby, alebo Veriteľa v prípade čiastky dlžnej podľa akéhokoľvek iného dokumentu uzavretého medzi Veriteľom a Dižníkom (vrátane akýchkoľvek zmlúv o úvere alebo s nimi súvisiacich dokumentov), alebo hrozí, že sa tak stane v dôsledku porušenia povinnosti príslušnej osoby;
- (e) Dižník sa stane alebo môže byť považovaný za platobne neschopného alebo predĺženého pre účely akéhokoľvek právneho predpisu, ktorý sa na neho vzťahuje, pričom v prípade že Dižník je obcou/mestom/vyšším územným celkom, ak nastanú skutočnosti, na základe ktorých je obec/ mesto/vyšší územný celok povinný zaviesť ozdravný režim a/alebo nútenú správu;
- (f) Dižník vyhlási alebo uzná voči ktorémukoľvek svojmu veriteľovi alebo akejkolvek inej osobe svoju neschopnosť splácať svoje dlžné čiastky v čase ich splatnosti;
- (g) Dižník začne rokovanie s viacerými veriteľmi o akejkolvek reštrukturalizácii alebo zmene splatnosti svojho dlhu;
- (h) Dižník alebo akákoľvek iná osoba podá návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok Dižníka, na reštrukturalizáciu alebo na začatie iného podobného konania voči Dižníkovi v akejkolvek krajine, alebo návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok Dižníka, na reštrukturalizáciu alebo na začatie iného podobného konania v akejkolvek krajine podá akákoľvek iná osoba, to všetko za predpokladu, že vyhlásenie konkurzu na majetok Dižníka, reštrukturalizácia alebo začatie iného obdobného konania voči Dižníkovi je právne možné, pričom v prípade, že Dižník je obcou/mestom/vyšším územným celkom, ak dôjde k zavedeniu ozdravného režimu a/alebo k zavedeniu nútenej správy;
- (i) dôjde k návrhu na zasadnutie štatutárneho alebo iného orgánu Dižníka (alebo k jeho rozhodovaniu per rollam), ak taký orgán Dižníka existuje, za účelom prerokovania návrhu na podanie návrhu na vyhlásenie konkurzu, na reštrukturalizáciu, na likvidáciu alebo na zrušenie bez likvidácie a v prípade, že Dižník je obcou/mestom/vyšším územným celkom, ak dôjde k návrhu na zasadnutie zastupiteľstva za účelom prerokovania návrhu na zavedenie ozdravného režimu a/alebo nútenej správy;
- (j) voči Dižníkovi bude podaný návrh na exekúciu, výkon rozhodnutia alebo na podobné konanie, ktorého účelom je nútený výkon právoplatného rozhodnutia;
- (k) v prípade, že Dižník je podnikateľom, ak Dižník prestane vykonávať alebo nastali okolnosti (vrátane zámeru príslušnej osoby), ktoré môžu smerovať k zastaveniu vykonávania, jeho hlavného predmetu podnikateľskej činnosti a v prípade, že Dižník je obcou/mestom/vyšším územným celkom, ak podľa názoru Veriteľa Dižník porušuje rozpočtové pravidlá;
- (l) plnenie povinnosti Veriteľa alebo Dižníka podľa Zmluvy alebo ktoréhokoľvek iného súvisiaceho dokumentu je v rozpore alebo sa dostane do rozporu s právnymi predpismi alebo to príslušná osoba tvrdí;
- (m) Dižník spochybniť platnosť Zmluvy alebo iného súvisiaceho dokumentu z akýchkoľvek dôvodov, alebo prejaví svoj úmysel odstúpiť od takéhoto dokumentu alebo ho vypovedať;
- (n) v prípade, ak je Dižník obchodnou spoločnosťou a jednou alebo viacerými navzájom súvisiacimi alebo nesúvisiacimi transakciami dôjde oproti stavu oznámenému Veriteľovi pred uzatvorením Zmluvy ku zmene vlastníctva podielu na základnom imaní a/alebo hlasovacích právach Dižníka vo výške viac ako je percentuálny podiel určený v Zmluve a ak taký podiel nie je určený, k akejkolvek zmene vlastníctva podielu na základnom imaní a/alebo hlasovacích právach Dižníka, okrem prípadu, ak s tým Veriteľ vopred písomne súhlasí;
- (o) ktorákoľvek Ovládaná osoba Dižníka (v prípade, ak má Dižník aspoň jednu Ovládanú osobu) prestane byť jeho Ovládanou osobou;
- (p) nastane skutočnosť alebo viac navzájom súvisiacich alebo aj nesúvisiacich skutočností, ktoré podľa odôvodneného názoru Veriteľa budú mať pravdepodobne Podstatný nepriaznivý dopad na Dižníka;
- (q) v prípade, ak bolo v prospech Veriteľa zriadené akékoľvek záložné právo v súvislosti so Zmluvou alebo akýmkoľvek súvisiacim dokumentom, dôjde k zníženiu hodnoty predmetu takého záložného práva oproti hodnote akceptovanej Veriteľom v čase zriadenia záložného práva, alebo také záložné právo po jeho zriadení nevznikne, alebo sa zabezpečenie záväzkov podľa Zmluvy alebo akéhokoľvek súvisiaceho dokumentu stane podľa odôvodneného názoru Veriteľa nedostatočné, a Dižník také zabezpečenie nedoplní spôsobom a v lehote určenej vo výzve Veriteľa;
- (r) v prípade, ak je Dižník samosprávnym krajom (vyšším územným celkom), a Štátna pokladnica v zmysle príslušných právnych predpisov neodsúhlasí platbu akejkolvek čiastky, ktorá má byť zaplatená Dižníkom podľa Zmluvy alebo iného s ňou súvisiaceho dokumentu;
- (s) v prípade, ak pohľadávka, ktorá je zabezpečená čo aj len čiastočne, záložným právom k tomu istému zálohu alebo jeho časti, ako je zabezpečená pohľadávka Veriteľa z tejto Zmluvy, nie je zaplatená v deň jej splatnosti, alebo sa stane predčasne splatnou alebo splatnou na prvé požiadanie veriteľa - tretej osoby, alebo Veriteľa v prípade čiastky dlžnej podľa akéhokoľvek iného dokumentu uzavretého medzi Veriteľom a Dižníkom (vrátane akýchkoľvek zmlúv o úvere alebo s nimi súvisiacich dokumentov), alebo hrozí, že sa tak stane v dôsledku porušenia povinnosti príslušnej osoby;

- (t) Veriteľ nadobudol odôvodnené podozrenie, že konanie
- Dižníka, alebo
 - Dižníkových Ovládaných alebo Ovládajúcich osôb, alebo
 - osôb poskytujúcich zabezpečenie záväzkov Dižníka zo zmluvy o úvere, alebo
 - osôb oprávnených konať za Dižníka, alebo za jeho Ovládané alebo Ovládajúce osoby, alebo
 - osôb oprávnených konať za osoby poskytujúce zabezpečenie záväzkov Dižníka zo zmluvy o úvere,
- odporuje právnym predpisom alebo ich obchádza, alebo je v rozpore s dobrými mravmi alebo so zásadami poctivého obchodného styku.

11. Odplaty podľa cenníka a náhrady výdavkov

Okrem poplatkov, ktoré je Dižník povinný zaplatiť Veriteľovi podľa ich osobitnej vzájomnej dohody sa Dižník zaväzuje platiť Veriteľovi odplaty uvedené v Cenníku Veriteľa, (a) v čiastkach uvedených v Cenníku Veriteľa, (b) v čase splatnosti tak, ako je uvedené nižšie, to všetko pokiaľ nie je v Zmluve uvedené inak:

- odplatu za dojednanie záväzku (za uzatvorenie Zmluvy o vystavení záruky) – po uzavretí Zmluvy, najneskôr v deň požadovaného vystavenia Záruky, pričom v prípade, že Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa Zákona o slobode informácií, odplata je splatná až po dni preukázania nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy;
- odplatu za vystavenú Záruku – za každé aj začaté obdobie v dĺžke 3 mesiacov (ďalej len Obdobie), počnúc Dňom vystavenia až do zániku platnosti Záruky, vždy v prvý deň Obdobia, za ktoré sa odplata platí, pričom v prípade, že tento deň nie je pracovným dňom, odplata je splatná v najbližšie predchádzajúci pracovný deň; v prípade, že odplata za vystavenú Záruku je určená ako % z Aktuálnej výšky záruky s minimálnou výškou tejto odplaty, pričom suma vypočítaná ako % a suma minimálnej výšky odplaty sú v odlišných menách, pre účely ich vzájomného porovnania sa použije prepočet kurzom devíza stred;
- odplatu za zmenu Zmluvy o vystavení záruky a súvisiacej dokumentácie – v deň uzavretia dodatku k Zmluve alebo zmeny súvisiacej dokumentácie;
- odplatu za zmenu Záruky (dodatok k záruke resp. vystavenie novej záruky namiesto pôvodnej) – v deň vystavenie novej záruky resp. dodatku k Záruke;
- odplatu za plnenie banky zo Záruky – v deň plnenia Veriteľa;
- odplatu za zrušenie Záruky pred jej vystavením – v deň zrušenia Záruky;
- odplatu za zaslanie každej upomienky o nezaplatení dlžnej sumy resp. o neplnení akejkoľvek zmluvnej podmienky – v deň odoslania upomienky;
- odplatu za predčasné ukončenie platnosti bankovej záruky – v deň predčasného ukončenia platnosti bankovej záruky;
- každú inú odplatu stanovenú Cenníkom Veriteľa, a to spôsobom a v čase ako požaduje Veriteľ;
- ako aj všetky náklady Veriteľa, preukázateľne vynaložené v súvislosti so Zárukou (nielen ale aj náklady na doručovanie, poplatky a výlohy inej zúčastnenej banky, v prípade pochybností náklady na preverenie uplatneného nároku Beneficianta na plnenie a iné) - v deň vynaloženia týchto nákladov zo strany Veriteľa.

Dižník bol v plnom rozsahu oboznámený s Cenníkom Veriteľa platným v čase uzavretia Zmluvy, čo potvrdzuje svojím podpisom na Zmluve. Dižník výslovne súhlasí s tým, že každá zmena v Cenníku Veriteľa bude pre neho v celom rozsahu záväzná jej vyvesením v obchodných priestoroch Veriteľa, ako keby svoj súhlas s takou zmenou vyjadril výslovne. V prípade rozporu medzi ustanoveniami Cenníka Veriteľa a Zmluvy je rozhodujúce to, čo je uvedené v ustanoveniach Zmluvy. Okrem toho sa Dižník zaväzuje zaplatiť Veriteľovi náhradu všetkých účelne a preukázateľne vynaložených výdavkov, ktoré Veriteľovi vzniknú v súvislosti s uplatňovaním jeho nárokov zo Zmluvy.

12. Sľub odškodnenia

Dižník dáva Veriteľovi sľub odškodnenia a zaväzuje sa, že nahradí Veriteľovi na jeho požiadanie (a) škodu, ktorá mu vznikne z toho, že Veriteľ uzavrel Zmluvu a s ňou súvisiace dokumenty, a (b) všetky náklady, ktoré Veriteľ účelne a preukázateľne vynaloží v súvislosti s uzatvorením Zmluvy a s ňou súvisiacimi dokumentmi v dôsledku prijatia alebo zmeny akýchkoľvek právnych predpisov alebo opatrení, nariadení alebo rozhodnutí akéhokoľvek orgánu dohľadu nad Veriteľom alebo zmeny v ich interpretácii alebo aplikácii po dni uzavretia Zmluvy, vrátane akýchkoľvek povinných nákladov, rezerv alebo požiadaviek na kapitálovú primeranosť.

Pre účely sľubu odškodnenia Dižník potvrdzuje Veriteľovi, že na základe svojej žiadosti ho požiadal, aby s Dižníkom uzavrel Zmluvu a s ňou súvisiace dokumenty, k čomu Veriteľ nebol povinný.

13. Zmena strán

Dižník nemôže postúpiť ani previesť žiadne z práv, ktoré mu vyplývajú zo Zmluvy alebo z dokumentu s ňou súvisiaceho ani previesť žiadnu povinnosť, ktorá mu vyplýva zo Zmluvy alebo z dokumentu s ňou súvisiaceho, na žiadnu inú osobu s výnimkou prípadu, ak k tomu dal Veriteľ predchádzajúci písomný súhlas. Pre účely ustanovenia § 151d Občianskeho zákonníka sú všetky práva Dižníka vyplývajúce zo Zmluvy alebo z dokumentu s ňou súvisiaceho neprevoditeľné.

Dižník výslovne súhlasí s tým, že Veriteľ môže kedykoľvek a bez jeho ďalšieho súhlasu postúpiť alebo previesť ktorékoľvek z Veriteľových práv (vrátane ktorejkoľvek z jeho pohľadávok) vyplývajúce zo Zmluvy alebo z dokumentu s ňou súvisiaceho a kedykoľvek previesť ktorúkoľvek povinnosť, ktorá mu vyplýva zo Zmluvy alebo z dokumentu s ňou súvisiaceho, na inú osobu.

Dižník výslovne súhlasí s tým, že Veriteľ môže kedykoľvek a bez ďalšieho súhlasu Dižníka použiť ktorékoľvek z Veriteľových práv (vrátane ktorejkoľvek z jeho pohľadávok) vyplývajúcich zo Zmluvy alebo z dokumentu s ňou súvisiaceho ako zabezpečenie záväzku Veriteľa. Dižník ďalej výslovne súhlasí s každou zmenou v osobe oprávnenej zo Zmluvy alebo z dokumentu s ňou súvisiaceho (s výnimkou Záruky), ku ktorej by došlo v dôsledku uplatnenia práv z takéhoto zabezpečenia.

Zmena v osobe Veriteľa alebo nadobudnutie ktoréhokoľvek práva alebo povinnosti zo Zmluvy alebo z dokumentu s ňou súvisiaceho bude voči Dlžníkovi účinná momentom doručenia oznámenia o tejto zmene Dlžníkovi Veriteľom alebo momentom preukázania takej zmeny Dlžníkovi inou osobou, podľa toho, ktorý moment nastane skôr. Zmena v osobe Veriteľa ani nadobudnutie ktoréhokoľvek práva alebo povinnosti zo Zmluvy alebo z dokumentu s ňou súvisiaceho od Veriteľa, ku ktorej dôjde v súlade s vyššie uvedeným nevyžaduje uzavretie žiadneho dodatku k žiadnemu dokumentu.

14. Doručovanie

Akéhokoľvek oznámenie alebo iná formálna korešpondencia, súvisiace so Zmluvou alebo iným s ňou súvisiacim dokumentom (a) musia byť realizované v písomnej forme, za ktorú sa nepovažuje fax, e-mail ani iná elektronická komunikácia, a (b) budú považované za doručené (1) v deň doručenia zásielky, ak bola zásielka doručená osobne alebo kuriérnou službou, alebo (2) v deň doručenia zásielky, najneskôr však o 10:00 hod. tretí pracovný deň nasledujúci po dni podania zásielky, ak bola zásielka poslaná poštou, a to na adresu sídla alebo miesta podnikania príslušnej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví Zmluvy, alebo inej adresy, ktoré si zmluvné strany navzájom oznámia podľa tohto článku. Veriteľ je oprávnený posilať dokumenty súvisiace so Zmluvou, najmä tie, ktoré sú určené Beneficientovi, v každom prípade aj formou SWIFTu a/alebo telexu, prípadne kuriérskou službou.

15. Bankové tajomstvo a mlčanlivosť

Veriteľ je viazaný ustanoveniami právnych predpisov zabezpečujúcich ochranu bankového tajomstva a oprávnený využiť každú výnimku poskytnutú týmito predpismi. Dlžník dáva Veriteľovi výslovný súhlas s poskytnutím informácií tvoriacich predmet bankového tajomstva, ktoré sa ho týkajú (vrátane kópie Zmluvy a každého s ňou súvisiacich dokumentov):

- (a) odborným poradcom Veriteľa (vrátane právnych, účtovných, daňových a iných poradcov), ktorí sú buď viazaní všeobecnou profesionálnou povinnosťou mlčanlivosti alebo ak sa voči Veriteľovi zaviazali povinnosťou mlčanlivosti;
- (b) pre účely akéhokoľvek súdneho, rozhodcovského, správneho alebo iného konania, ktorého je Veriteľ účastníkom;
- (c) osobe, ktorá sa na základe rokovania alebo inej komunikácie s Veriteľom môže stať oprávnenou alebo povinnou zo Zmluvy alebo s ňou súvisiaceho dokumentu, ak sa takáto osoba voči Veriteľovi zaviazala povinnosťou mlčanlivosti;
- (d) osobe, ktorá pre Veriteľa spracúva dáta, ak sa takáto osoba voči Veriteľovi zaviazala povinnosťou mlčanlivosti;
- (e) Veriteľovej Ovládanej osobe, Veriteľovej Ovládajúcej osobe, osobe, vo vzťahu ku ktorej má Veriteľova Ovládajúca osoba postavenie Ovládanej osoby alebo podobné postavenie a osobe, v ktorej má Veriteľova Ovládajúca osoba postavenie Ovládajúcej osoby alebo podobné postavenie;
- (f) pre účely zverejnenia Zmluvy a s ňou súvisiacich dokumentov v Obchodnom vestníku podľa § 5a ods.(6) Zákona o slobode informácií v prípade, ak podľa cit. zákona ide o povinne zverejňované zmluvy;
- (g) ak je poskytnutie informácie vyžadované od Veriteľa právnymi predpismi.

Dlžník ďalej dáva Veriteľovi výslovný súhlas s poskytnutím informácií tvoriacich predmet bankového tajomstva, ktoré sa ho týkajú (vrátane údajov o Zmluve a o každom s ňou súvisiacom dokumente), iným bankám, pobočkám zahraničných bánk a Národnej banke Slovenska prostredníctvom spoločného registra bankových informácií, prevádzkovateľovi takého registra a akejkolvek ďalšej osobe, ktorú taký prevádzkovateľ poveril spracovaním údajov v takom registri.

Ak je Dlžník fyzickou osobou, dáva Dlžník Veriteľovi výslovný súhlas s poskytnutím informácií, ktorými sú jeho meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, číslo identifikačných dokladov a bydlisko, všetkým osobám v rámci skupiny/konsolidovaného celku Veriteľa zahŕňajúceho Ovládajúce osoby a Ovládané osoby, ako aj všetkým osobám v rámci skupiny/konsolidovaného celku spoločnosti Intesa Sanpaolo S.p.A., zahŕňajúceho jej Ovládajúce osoby a Ovládané osoby, to všetko bez ohľadu na to, či tieto osoby majú sídlo v Slovenskej republike, Európskej únii alebo v iných krajinách Organizácie pre hospodársku spoluprácu a rozvoj, všetko za účelom ich spracovania a cezhraničného prenosu za účelom spracovania, a to až do uplynutia doby, počas ktorej je Veriteľ povinný uchovávať údaje a dokumenty súvisiace so Zmluvou podľa príslušných právnych predpisov. Dlžník vyhlasuje, že bol poučený o dobrovoľnosti tohto svojho súhlasu, ako aj o svojich zákonných právach dotknutej osoby, najmä o práve na požadovanie informácií o spracovaní jeho osobných údajov, na odpis spracovávaných osobných údajov, na likvidáciu jeho osobných údajov, ak bol splnený účel ich spracovania a doba, na ktorú bol súhlas vydaný. V prípade, ak ktorákolvek cieľová krajina cezhraničného prenosu nezaručuje primeranú úroveň ochrany osobných údajov, Dlžník týmto potvrdzuje, že si je toho vedomý. Dlžník je tiež oprávnený a povinný žiadať Veriteľa o opravu nesprávnych, neúplných a neaktuálnych osobných údajov, ktorých sa súhlas týka.

Dlžník sa zaväzuje zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach súvisiacich s uzavretím Zmluvy a s ňou súvisiacich dokumentov s výnimkou nasledujúcich prípadov:

- (a) ak je poskytnutie informácie vyžadované od Dlžníka právnymi predpismi;
- (b) ak je informácia poskytnutá odborným poradcom Dlžníka (vrátane právnych, účtovných, daňových a iných poradcov), ktorí sú buď viazaní všeobecnou profesionálnou povinnosťou mlčanlivosti alebo ak sa voči Dlžníkovi zaviazali povinnosťou mlčanlivosti;
- (c) pre účely akéhokoľvek súdneho, rozhodcovského, správneho alebo iného konania, ktorého je Dlžník účastníkom; a
- (d) ak je informácia poskytnutá s predchádzajúcim písomným súhlasom Veriteľa.

16. Započítanie

- (a) Dlžník výslovne súhlasí s tým, že Veriteľ môže kedykoľvek započítvať svoju splatnú pohľadávku alebo jej časť, ktorú má voči Dlžníkovi na základe Zmluvy alebo dokumentu s ňou súvisiaceho proti akejkolvek pohľadávke, ktorú má Dlžník voči Veriteľovi (vrátane pohľadávky z akéhokoľvek účtu vedeného Veriteľom), bez ohľadu na to, či je táto pohľadávka Dlžníka voči Veriteľovi v čase započítania splatná alebo nie. Ak sú započítavané pohľadávky určené v rôznych menách, Veriteľ je oprávnený pre účely započítania prepočítvať časťku ktorejkoľvek pohľadávky do meny druhej pohľadávky, pričom použije výmenný kurz devíza nákup v prípade, ak pohľadávka Veriteľa zo Zmluvy je určená v mene euro, alebo výmenný kurz devíza predaj v prípade, ak pohľadávka Veriteľa zo Zmluvy je určená v mene inej ako euro, ktorý kurz v čase prepočítania bežne používa pri svojich menových obchodoch s tými istými menami.

- V prípade započítania medzi pohľadávkami v rôznych menách, oboch odlišných od euro, použije Veriteľ prepočet cez menu euro výmenným kurzom devíza nákup a následne výmenný kurz devíza predaj, ktorý v čase prepočítania bežne používa pri svojich menových obchodoch s tými istými menami.
- (b) Dlžník sa zaväzuje mať na Bežnom účte vždy v čase splatnosti akejkoľvek pohľadávky podľa Zmluvy dostatok peňažných prostriedkov na to, aby Veriteľ mohol vykonať započítanie. Ak Dlžník túto povinnosť splnil, Veriteľ vykoná započítanie, pričom tak môže urobiť najskôr v deň splatnosti príslušnej čiastky; tým však nie je dotknuté právo Veriteľa domáhať sa zaplata dĺžnej čiastky akýmkoľvek iným spôsobom.
- (c) V prípade, že Dlžník nemá vedený Bežný účet u Veriteľa, zaväzuje sa Dlžník mať vedený Bežný účet v inej banke, za súčasného splnenia všetkých nasledovných podmienok:
- (i) Bežný účet Dlžníka vedený v inej banke je vedený v takej banke, ktorá je aktívnym priamym účastníkom medzibankového platobného styku pre Slovenskú republiku,
 - (ii) na Bežnom účte v inej banke dal Dlžník pre Veriteľa súhlas na inkaso bez obmedzenia výšky inkasovanej sumy, a to až do úplného splatenia všetkých peňažných záväzkov vzniknutých na základe Zmluvy a na základe každého s ňou súvisiaceho dokumentu,
 - (iii) Bežný účet v inej banke je vedený v mene EUR.
- (d) Ak Dlžník chce pre účely tejto Zmluvy zameniť Bežný účet v inej banke za iný Bežný účet vedený v inej banke, je oprávnený tak urobiť oznámením doručeným Veriteľovi aspoň 10 pracovných dní vopred, pričom sa zaväzuje zabezpečiť aj na aktuálnom zmenenom Bežnom účte splnenie všetkých podmienok uvedených v tomto článku písm. (c) vyššie.
- (e) Dlžník sa zaväzuje mať na svojom Bežnom účte v inej banke dostatok peňažných prostriedkov na to, aby Veriteľ mohol vykonať inkaso za účelom splatenia akejkoľvek dĺžnej čiastky podľa Zmluvy. Ak Dlžník tento záväzok splnil, Veriteľ vykoná inkaso za účelom splatenia dĺžnej čiastky podľa Zmluvy; tým však nie je dotknuté právo Veriteľa domáhať sa zaplata dĺžnej čiastky akýmkoľvek iným spôsobom.

17. Oddeliteľnosť ustanovení

Jednotlivé ustanovenia Zmluvy a každého dokumentu s ňou súvisiaceho sú vymáhateľné nezávisle od seba a neplatnosť ktoréhokoľvek z nich nebude mať žiaden vplyv na platnosť ostatných ustanovení, s výnimkou prípadov, kedy je z dôvodu dôležitosti povahy alebo inej okolnosti týkajúcej sa takéhoto neplatného ustanovenia zrejmé, že dané ustanovenie nemôže byť oddelené od ostatných príslušných ustanovení.

V prípade, že niektoré z uvedených ustanovení bude neplatné, pričom jeho neplatnosť bude spôsobená niektorou jeho časťou, bude dané ustanovenie platiť tak, ako keby bola predmetná časť vypustená a Veriteľ aj Dlžník sa zaväzujú zabezpečiť uskutočnenie všetkých krokov potrebných za tým účelom, aby boli v dotknutom ustanovení urobené také zmeny, aby bolo dotknuté ustanovenie platné a aby malo čo najviac podobné účinky ako pôvodné znenie dotknutého ustanovenia.

18. Ďalšie ubezpečenia

Dlžník potvrdzuje Veriteľovi a Veriteľ potvrdzuje Dlžníkovi, že uzavrel Zmluvu a každý s ňou súvisiaci dokument s plným pochopením jeho podmienok a že druhá zmluvná strana v rámci rokovaní o Zmluve ani iného s ňou súvisiaceho dokumentu ani pri jeho uzavretí neprevzala na seba žiaden záväzok voči druhej zmluvnej strane, ktorý by nebol výslovne uvedený v Zmluve alebo ktorý by nevyplýval zo zákona.

V prípade, že Zmluva je v zmysle Zákona o slobode informácií č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou, je Dlžník uzročený s tým, že v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka môže takáto Zmluva nadobudnúť účinnosť najskôr v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia, a to bez ohľadu na splnenie odkladacích podmienok a aj keď sa zmluvné strany dohodli inak. Nadobudnutie účinnosti podľa predchádzajúcej vety sa týka aj dodatku k Zmluve.

19. Zmeny Zmluvy a Všeobecných obchodných podmienok pre záruky

Zmeny a doplnky Zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku podpísaného Veriteľom a Dlžníkom. Ak nie je dohodnuté medzi Veriteľom a Dlžníkom inak, zmeny Všeobecných obchodných podmienok pre záruky sa vzťahujú len na Zmluvy uzavreté po dni účinnosti príslušnej zmeny.

20. Rozhodné právo a rozhodcovská dohoda

Zmluva sa riadi právnymi predpismi Slovenskej republiky s tým, že Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že použitie akéhokoľvek ustanovenia ktoréhokoľvek právneho predpisu Slovenskej republiky, ktoré nie je kogentné, je výslovne vylúčené v rozsahu, v ktorom by jeho použitie mohlo meniť (či už úplne alebo čiastočne) význam, účel alebo interpretáciu ktoréhokoľvek ustanovenia Zmluvy. Okrem toho sa Veriteľ a Dlžník dohodli, že ustanovenie § 361 Obchodného zákonníka sa na Zmluvu nepoužije. Pre odstránenie pochybností, Veriteľ má zachované všetky ďalšie práva, ktoré mu vyplývajú z právnych predpisov.

Akýkoľvek spor, nárok alebo rozpor vzniknutý zo Zmluvy alebo v súvislosti s ňou (vrátane všetkých otázok týkajúcich sa jej existencie, platnosti alebo ukončenia) rozhodne v rozhodcovskom konaní Stály rozhodcovský súd Slovenskej bankovej asociácie.

Príloha

Odkladacie podmienky

Dlžník

Písomné potvrdenie vystavené a podpísané hlavným kontrolórom Dlžníka podľa ustanovenia § 17 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z.z., ktoré potvrdzuje dodržanie všetkých podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania Dlžníkom.

Originál dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke uzavretej medzi Dlžníkom a Veriteľom, riadne podpísanej jej zmluvnými stranami, vo forme a s obsahom akceptovateľnými pre Veriteľa.

Vlastná blankozmenka vystavená Dlžníkom v súlade s dohodou o vyplňovacom práve k blankozmenke podľa predchádzajúceho bodu, vo forme, počte a s obsahom akceptovateľnými pre Veriteľa.

Ďalšie odkladacie podmienky

Dokument preukazujúci súhlas obecného zastupiteľstva s prijatím bankovej záruky, najmä pokiaľ ide o výšku a účel, vo forme a s obsahom akceptovateľnými pre Veriteľa.

Osvedčenie miestnej volebnej komisie o zvolení do funkcie starostu obce.

Výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva o zložení sľubu starostu.

Písomné potvrdenie Dlžníka o zverejnení tejto zmluvy o bankovej záruke v súlade so zákonom číslo 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov, vo forme a s obsahom akceptovateľnými pre Veriteľa.

Dokument preukazujúci súhlas obecného zastupiteľstva so zabezpečením bankovej záruky vo forme vystavenia vlastnej blankozmenky Dlžníka a podpísania dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke uzavretej medzi Dlžníkom a Veriteľom, vo forme a s obsahom akceptovateľnými pre Veriteľa.

Právoplatné stavebné povolenie na výstavbu nájomných bytov.

Aktuálny list vlastníctva k pozemku, na ktorom sa bude realizovať výstavba nájomných bytov.

Zmluva o poskytnutí úveru, uzatvorená so ŠFRB.

BANKOVÁ ZÁRUKA č.

(ďalej len **Záruka**)

(A) Boli sme oboznámení, že Vy, Štátny fond rozvoja bývania, so sídlom Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 31749542 (ďalej len **ŠFRB** alebo **Vy**) ste uzavreli s, IČO..... (ďalej len **Dlžník**) Zmluvu o poskytnutí podpory č. [], zo dňa [], v znení všetkých jej budúcich dodatkov (ďalej len **Zmluva o poskytnutí podpory**), na základe ktorej Dlžníkovi poskytnete, alebo ste už poskytli peňažné prostriedky ako úver do celkovej maximálnej výšky [mena a suma] (slovom: [mena a suma slovom]) (ďalej len **Úver**).

(B) V súvislosti s uzavretím Zmluvy o poskytnutí podpory a na jej základe poskytnutím Úveru Dlžníkovi ŠFRB požaduje vystavenie tejto Záruky.

1. Vychádzajúc z vyššie uvedeného Vám my, Všeobecná úverová banka, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 31 320 155, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 341/B (ďalej len **VÚB** alebo **My**), poskytujeme túto Záruku a neodvolateľne sa zaväzujeme zaplatiť Vám čiastku alebo čiastky pozostávajúce z istiny Úveru bez akéhokoľvek príslušenstva (najmä ale bez obmedzenia na úroky, úroky z omeškania, náklady súvisiace s uplatnením Vášho nároku na splatenie Úveru), nepresahujúce celkovú maximálnu výšku:

[mena a suma] (slovom: [mena a suma slovom]) (ďalej len **Výška Záruky**);

v prípade ak splníte nasledovné podmienky:

- (a) predložíte Nám výzvu na plnenie z tejto Záruky podpísanú osobami oprávnenými konať za ŠFRB (ďalej len **Výzva**) a pokiaľ nie je podpísaná štatutárnym zástupcom ŠFRB spolu s dokumentom / dokumentmi preukazujúcimi oprávnenie osôb, ktoré podpísali Výzvu konať za ŠFRB v súvislosti s Výzvou;
- (b) predložíte Nám pre Nás akceptovateľný dokument preukazujúci že
 - (i) čiastka uvedená vo výzve zodpovedá výške splatného záväzku Dlžníka splatiť Úver;
 - (ii) Dlžník je v omeškaní so zaplatením najmenej troch po sebe nasledujúcich splátok Úveru; a
 - (iii) Ste písomne vyzvali Dlžníka na zaplatenie splátok Úveru, ktorých zaplatenie požadujete od Nás; a
 - (iv) Dlžník nezaplatil splátky Úveru, ktorých zaplatenie požadujete od Nás ani v lehote uvedenej v písomnej výzve doručenej Dlžníkovi;
 - (v) v prípade ak vyhlásite predčasnú splatnosť Úveru alebo ak odstúpите od Zmluvy o poskytnutí podpory, dôvodom vyhlásenia predčasnej splatnosti Úveru alebo dôvodom odstúpenia od Zmluvy o poskytnutí podpory je omeškanie Dlžníka so splácaním Úveru;

(ďalej len **Podmienky Plnenia**).

2. Po splnení Podmienok Plnenia VÚB je povinná zaplatiť ŠFRB čiastku uvedenú vo Výzve do tridsiatich (30) dní odo dňa splnenia poslednej z Podmienok Plnenia. Pokiaľ by čiastka uvedená vo Výzve presahovala Výšku Záruky, VÚB vyplatí ŠFRB plnenie zo Záruky iba do Výšky Záruky.

3. Výška záruky sa automaticky znižuje o čiastku, ktorú už VÚB na základe Výzvy ŠFRB ako plnenie zo Záruky zaplatila.
4. Platnosť tejto Záruky zaniká:
 - (a) dňom, ktorý nasleduje 36 mesiacov odo dňa vystavenia tejto Záruky; pokiaľ VÚB so súhlasom Dlžníka a ŠFRB neurčí iný neskorší deň; alebo
 - (b) dňom úplného Splatenia Úveru Dlžníkom;
 - (c) dňom uzavretia zmluvy o zriadení záložného práva na stavbu, ktorej financovanie zabezpečuje ŠFRB poskytnutím Úveru Dlžníkovi, alebo stavby, na ktorej Dlžník vykonáva nadstavbu, vstavbu, prístavbu alebo prestavbu, ktorej financovanie zabezpečuje ŠFRB poskytnutím Úveru Dlžníkovi; alebo na nehnuteľnosť, financovanie kúpy ktorej zabezpečuje ŠFRB poskytnutím Úveru Dlžníkovi; uzavretú medzi ŠFRB ako záložným veriteľom a Dlžníkom ako záložcom;

podľa toho, ktorá z týchto udalostí nastane skôr.

5. Po tom ako uplynie platnosť tejto Záruky, ŠFRB nie je oprávnená vyzvať VÚB a VÚB nie je povinná poskytnúť plnenie z tejto Záruky.
6. Táto Záruka je účinná odo dňa jej doručenia Vám.
7. Táto Záruka je neprevoditeľná a platí len pre Vás.

V [], dňa []

Všeobecná úverová banka, a.s.

Meno: []

Funkcia: []

Meno: []

Funkcia: []