

**Obec Malinová,**  
**Spoločný obecný úrad Bojnice, Pracovisko Nitrianske Pravno, Nám. SNP 360/18**

Podacie číslo obce: 515/2016

V Nitrianskom Pravne dňa 16.11.2016

Podacie číslo SOcÚ: 668/2016/SP

Vybavuje: Mgr. Budayová

**Verejná vyhláška**

**Zverejnená dňa:**

**Zvesená dňa:**

**Meno, podpis, pečiatka**

**O z n á m e n i e**

**o začatí kolaudačného konania spojeného s konaním o dodatočnom posúdení zmeny stavby a nariadenie ústneho pojednávania**

Navrhovateľ, **Obec Nitrianske Pravno, s.r.o., so sídlom Nám. SNP 1, Nitrianske Pravno,** podal dňa 14.11.2016 na určenom stavebnom úrade obci Malinová návrh na kolaudáciu stavby povolenú pod názvom „**Sklad separovaného odpadu**“, vrátane žiadosti o povolenie zmien uskutočnených počas realizácie stavby.

Stavba bola povolená obcou Malinová pod číslom obce 663/2008 (podacie číslo SOcÚ 602/2008/SP dňa 08.04.2009 (právoplatné dňa 14.05.2009) v katastrálnom území Nitrianske Pravno na pozemku parc.č. 2198/37, odčlenenej GO plánom od parc. č. KN-E parc. č. 4064.

***Predmetom stavebného povolenia bol objekt separovaného odpadu, slúžiaci na dočasné uskladnenie separovaného odpadu zo spádovej oblasti Nitrianske Pravno, navrhovaný z montovanej oceľovej haly systému HUPRO, priečny profil bol navrhnutý oblúkový š = 15000mm, dĺ.=40000mm, v=5070m, pri čelnej štítovej stene mala byť murovaná prístavba sociálnych zariadení o pôdorysnom rozmere 10550x4400mm. Stavba má byť prípojkami napojená na elektrinu, vodovod a odkanalizovaná do vodonepriepustnej žumpy.***

Súčasťou návrhu spojeného so žiadosťou je dokumentácia skutočného realizovania stavby, z ktorej po porovnaní s dokumentáciou odsúhlasenou v stavebnom konaní mal stavebný úrad preukázané zmeny, ktoré stavebník uskutočnil počas realizácie zmeny stavby a ktoré žiada v tomto konaní odsúhlasiť. Ide o zmeny oproti dokumentácii odsúhlasenej stavebným úradom v stavebnom konaní posudzované v tomto konaní, ktoré pozostávajú:

- ***z nerealizovania pôvodne navrhnutého vstavku skladu a kancelárie v hlavnom objekte,***
- ***z nerealizovania vonkajších priestorov sociálno-hygienického zázemia, pričom sociálno-hygienické zázemie bolo nahradené objektom sanitárneho kontajnera, prevádzkovo spojeného s hlavnou halou; kontajner je jednopodlažný, pôdorysného tvaru 7,335 x 2,435 m, výšky 2,591m, osadený na betónových pätkách dispozične riešeného ako šatňa, WC, umývárka a chodba;***

Dňom podania návrhu na kolaudáciu vrátane žiadosti o zmenu stavby bolo začaté kolaudačné konanie spojené s dodatočným posúdením zmeny stavby.

Obec Malinová ako určený stavebný úrad príslušný podľa § 119 ods. 1 v spojení s § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení

neskorších predpisov vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), prostredníctvom Spoločného obecného úradu Bojnice, pracoviska v Nitrianskom Pravne, v súlade s § 80 ods.1 stavebného zákona v spojení s § 88 ods. 1 písm. b) stavebného zákona, § 88a stavebného zákona v súčinnosti s § 68 stavebného zákona oznamuje začatie kolaudačného konania spojeného so zmenou stavby dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a podľa ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov účastníkom konania, ktorí nie sú správnomu orgánu známi alebo sú na neznámom mieste a súčasne nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

**deň 16. 12. 2016 o 09,00 h.**  
**so stretnutím na Obecnom úrade v Nitrianskom Pravne**  
**a následne na kolaudovanej stavbe.**

K ústnemu pojednávaniu je navrhovateľ povinný pripraviť:

1. Geometrický plán skutkového zamerania stavby vyhotovený podľa predpisov o katastri.
2. Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení (odborné skúšky a prehliadky elektroinštalácie, atest žumpa a pod.).
3. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov.
4. Stavebný denník.
5. Doklad o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov.
6. Zápis o odovzdaní a prevzatí zmeny stavby od zhotoviteľa *ak bol vyhotovený*.
7. Záväzná stanoviská dotknutých orgánov.
8. Preukázanie splnenia podmienok stavebného povolenia.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade Bojnice, Pracovisko Nitrianske Pravno, Nám. SNP. 360/18, predovšetkým v stránkové dni (pondelok a streda) alebo na ústnom pojednávaní. Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť pri ústnom pojednávaní.

Stavebný úrad súčasne upozorňuje, že podľa ust. § 37 ods.3 stavebného zákona sa neprihliadne ani na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou a podľa ust. § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V rovnakej lehote ako účastníci konania môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať stavebný úrad o predĺženie lehoty pre vyjadrenie pred jej uplynutím.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť *písomnú plnú moc na zastupovanie*.

**Mária Luprichová**  
**starostka obce Malinová**

**Na konanie sa pozývajú:**

1. Obec Nitrianske Pravno, s.r.o., so sídlom Nám. SNP 1, Nitrianske Pravno
2. Obec Nitrianske Pravno v zastúpení starostom obce Ing. Jozefom Balčirákom
3. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
4. Lesy SR, š.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica
5. Ing. Jaroslav Kupec, J. Červeňa 20, Prievidza
6. INPRO spol. s r.o., Priemyselná 12, Prievidza
7. Vladimír Krecháč, Jesenského 2/13, Prievidza
8. Neznámym fyzickým a právnickým osobám, ktoré majú vlastnícke resp. iné právo k susedným pozemkom v k.ú. Nitrianske Pravno
9. OÚ Prievidza, OSŽP, odpadové hospodárstvo
10. OÚ Prievidza, OSŽP, ŠVS
11. Inšpektorát práce, Hodžova 36, Trenčín
12. KPÚ Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová 2
13. OR HaZZ v Prievidzi, Vápenická 4
14. Obec Nitrianske Pravno ako cestný správny orgán
15. Obec Malinová v zastúpení starostkou obce
16. Do spisu úradu