



Obec Nitrianske Pravno spol. s r.o.

nám. SNP 1, 972 13 Nitrianske Pravno

prevádzka SNP 360/18

Tel: +421465498635, e-mail: sro@nitrianskepravno.sk

SPRÁVA O VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA SPOLOČNOSTI ZA ROK 2014

Obec Nitrianske Pravno, s.r.o.

Tel: 046 /54 98 635

IČO : 36 821 292

***Námestie SNP1/1
Nitrianske Pravno
972 13***

***Fax : 046 /54 98 635
Email: sro@nitrianskepravno.sk***

***IČ DPH: SK2022442576
Spoločnosť zapísaná
v Obchodnom registri
Okresného súdu Trenčín,
oddiel Sro, vložka č.:18160/R***

Úvod

Správa o výsledku hospodárenia podniku za rok 2014 poskytuje objektívne informácie o vecnom a hodnotovom plnení celkových plánovaných úloh podniku za hodnotené obdobie a zároveň popisuje podmienky, za ktorých podnik tieto úlohy realizoval. Všetky údaje uvádzané v Správe o výsledku hospodárenia podniku za rok 2014 sú uvádzané v jednotnej mene Eur bez DPH (okrem miezd).

Spoločnosť Obec Nitrianske Pravno, s.r.o., vznikla 21.08.2007 zápisom do obchodného registra. Spoločnosť Obec Nitrianske Pravno, s.r.o. je v 100% vlastníctve obce Nitrianske Pravno.

Spoločnosť na základe zmlúv uzatvorených s obcou Nitrianske Pravno spravuje majetok obce a to :

- ⌚ Dom služieb,
- ⌚ Klub dôchodcov,
- ⌚ budovu starého kultúrneho domu
- ⌚ kotolňu Spojenej školy
- ⌚ športový areál vrátane tenisových kurtov multifunkčného ihriska a šatní
- ⌚ budova bývalej ZUŠ
- ⌚ osem nájomných bytových domov s celkovým počtom 128 bytov
- ⌚ 730 hektárov lesov Obce Nitrianske Pravno

Spoločnosť taktiež hospodári a spravuje vlastný majetok a to :

- ⌚ halu na štiepku pri kotolni Spojenej školy
- ⌚ HUPRO halu na triedenie odpadu

Spoločnosť v roku 2014 na základe živnostenského registra vykonávala tieto činnosti :

- ⌚ uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- ⌚ lesníctvo včítane predaja lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja
- ⌚ prenájom nehnuteľností
- ⌚ maliarske práce
- ⌚ montáž a demontáž lešenia
- ⌚ zemné, výkopové a búracie práce pre stavbu a príprava staveniska
- ⌚ starostlivosť o zelené plochy
- ⌚ údržba miestnych komunikácií, dopravné značenia
- ⌚ podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- ⌚ správa bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
- ⌚ podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom

Spoločnosť v roku 2014 zamestnávala 9 stálych zamestnancov ktorí majú zmluvy na dobu neurčitú , troch zamestnancov prostredníctvom úradu práce v Prievidzi na základe zmluvy podľa § 50 j zákona o zamestnanosti, pričom títo traja zamestnanci dostávajú minimálnu mzdu, pracovnú zmluvu majú na dobu určitú - 9 mesiacov a 80 % ceny práce týchto troch zamestnancov nám úrad práce prepláca.

Pre potreby zabezpečenia starostlivosti o tenisové kurty, výsadbu a ochranu stromkov v lesoch a iné pomocné práce spoločnosť zamestnávala 4 pracovníkov prostredníctvom dohody o pracovnej činnosti.

Všetky vyššie uvádzané pracovné pozície sú podrobnejšie rozpísané v nasledovných tabuľkách.

Okrem týchto pracovníkov spoločnosť zabezpečovala, umiestňovala a organizovala prácu pre ďalších 20 nezamestnaných, ktorí mali povinnosť odpracovať si základnú sociálnu dávku v rozsahu 32 hodín mesačne, alebo na základe dohody s obcou zvýšenú sociálnu dávku v rozsahu 80 hodín.

Zoznam zamestnancov :

menný zoznam zamestnancov v TPP fy Obec Nitrianske Pravno, s.r.o.:

	meno zamestnanca	pracovná pozícia	zamestnaný od	druh prac. pomeru	dobu
1	Luboš Petruch	vodič traktora a strojník mechanizmov, vodič LKT	04.02.08	TPP	neurčitá
2	Rupeová Jana	THP, administratíva	04.02.08	TPP	neurčitá
3	Lubomír Ličko	vodič traktora a strojník mechanizmov, údržba ČOV, lesné práce a verejnej zelene	03.03.08	TPP	neurčitá
4	Jozef Ličko	vodič a strojník mechanizmov, od 01.10.2013 - zamestnanec separácie	01.09.08	TPP	neurčitá
5	Marek Balčirák	zamestnanec separácie	01.09.08	TPP	neurčitá
6	Libor Gombarček	údržbár - správca ihriska, od 01.10.2013 - vodič Multicar, zamestnanec pre údržbu verejnej zelene	01.07.10	TPP	neurčitá
7	Peter Polgár	murárske práce	01.02.11	TPP	neurčitá
8	Juraj Klajber	údržbár	01.10.11	TPP	neurčitá
9	Ing. Jozef Novický	lesník, OLH	27.05.13	TPP	neurčitá

menný zoznam zamestnancov - § 50 j cez úrad práce - júl až december rok 2014

por. č.	meno	prac. pozícia	od	do
1	Milan Vindiš	pomocné stavebné práce	01.07.14	31.12.14 (do 31.3.15)
2	Milan Sloboda	pomocné stavebné práce	01.07.14	31.12.14 (do 31.3.15)
3	Božena Žigmundová	separácia, údržba verejnej zelene	01.07.14	31.12.14 (do 31.3.15)

menný zoznam zamestnancov - dohoda o pracovnej činnosti - rok 2014

por. č.	meno	prac. pozícia	od	do
1	Radoslav Proč	správca tenisových kurtov	14.03.14	30.09.14
2	Anna Valchovníková	pomocné práce v lese, sadenie stromkov	24.03.14	31.10.14
3	Anna Rybárová	pomocné práce v lese, sadenie stromkov	24.03.14	31.10.14
4	Magdaléna Pekárová	pomocné práce , práce pri úprave verejnej zelene	14.06.13	trvá

V oblasti výstavby rekonštrukcií a stavebných úprav bolo za obdobie roku 2014 realizovaných viacero akcií

- svojpomocne bola zhotovená elektrická prípojka pre separačnú halu o dĺžke 400 m
- v priestoroch telocvične Spojenej školy sme z troch skladov vytvorili minitelocvičňu
- zrekonštruovali sme sprchy v oboch šatniach telocvične
- na Žltej ulici v Nitr. Pravne sme riešili havarijný stav oporného múru jeho rekonštrukciou
- vybudovali sme verejné osvetlenie na štátnej ceste oproti zdravotnému stredisku
- vybudovali sme chodník a parkovisko pri požiarnej zbrojnici
- opravili sme schodište zo školského areálu ku bytovke
- zhotovili sme schodíky so zábradlím pri mostíku ku škole cez Tužinku
- nainštalovali sme zábradlie k domu smútku vo Vyšehradnom
- opravovali sme havarijné stavy kanalizácií na MK pri p. Zatkovej, Lukáčovej a p. Mihálikovi
- opravovali sme priepust pod št. cestou na Turčianskej ulici
- zrekonštruovali sme autobusovú zástavku za kostolom
- najväčšou minuloročnou stavebnou akciou bola výstavba chodníka na Hviezdoslavovej ulici (k novým bytovkám)

toto sú len práce, ktoré sme robili svojpomocne

V oblasti prevádzky ,opráv a údržby sme vykonávali:

- správu nájomných bytových domov - výber nájomného, vodné, stočné, vyúčtovania a pod.
- drobné opravy(po uplynutí záruky) v nájomných bytoch - elektrospotrebiče, sifóny,vane,
- pravidelné kontroly ČOV pri bytovkách
- pravidelná kontrola kotolní v správe s.r.o.
- opravy verejného osvetlenia a rozhlasu
- inštalácia a spustenie vianočného osvetlenia
- kosenie verejných priestranstiev Pravno, Solka, Vyšehradné vrátane cintorínov(4 cintoríny) - 4x
- hrabanie trávy a lístia z verejných priestranstiev
- vývoz bioodpadu počas celého roka na kompostovisko cca 140 vlečiek
- vývoz odpadu z cintorínov a z miest, kde sa odpad nezbiera s kuka vozom
- odhrňovanie snehu z miestnych komunikácií a chodníkov + posyp
- zametanie posypového materiálu v jarných mesiacoch
- strihanie stromov na námestí, Dlhej ulici a Hviezdoslavovej ulici 2x
- rozvoz palivového dreva občanom -200 vyvážačiek + 10 multikár
- zvoz skla z kontajnerov ku hale - 77 t (za rok 2012 -53 t)
- zvoz plastov traktorom + multikárou od občanov do haly
+ vytriedenie jednotlivých zložiek - 1x mesačne - spolu 26 t
- zvoz papiera traktorom + multikárou od občanov do haly
+ vytriedenie jednotlivých zložiek - 1x mesačne - spolu 49 t
- zvoz textilu a veľkoobjemového odpadu traktorom
+ multikárou od občanov do haly - 1x mesačne - spolu 70 t
- zber elektroodpadu - 10 t

Na základe účtovnej závierky k 31.12.2014 možno konštatovať, že spoločnosť dosiahla nasledovný výsledok hospodárenia:

	ROK 2014
Výnosy spolu	432.464,09
Náklady spolu	381.849,47
Hospodársky výsledok za účtovné obdobie (zisk)	50.614,62

Rozhodujúce položky účtované vo výnosoch :

	ROK 2014
Tržby za tovar	
Akostné drevo	112.441,95
Palivové drevo	57.577,81
Samozber	1.325,-
Separácia (Pet fľaše,papier)	3804,86
Tržby za služby	
Nájomné	81.424,95
z toho : Polícia	19.800,00
Spojená škola - kúrenie	44.784,63
doprava (traktor+multicar)	5.858,32
fakturácia OcÚ	93.339,71

Rozpis fakturácie OcÚ :

Sumár :	bez DPH	s DPH
vývoz ohradníkov	2710,00	3252,00
zvoz cintorínov	1134,38	1361,26
údržba verejnej zelene	0,00	0,00
zimná údržba	0,00	0,00
zvoz textilu	300,00	360,00
používanie auta-Peugeot	771,55	925,86
vývoz Hater Handlová	6970,96	8365,15
prenájom MI	22620,00	22620,00
Knižnica-prenájom	360,00	360,00
Klub dôchodcov-prenájom	4200,00	4200,00
úprava lesných ciest	0,00	0,00
zametanie komunikácií	0,00	0,00
práca OLH, lesník	12000,00	14400,00
sadenie	0,00	0,00
Fond opráv-bytovky	15292,39	18350,87
oprava verejného osvetlenia	0,00	0,00
oprava miestneho rozhlasu	0,00	0,00
dopravné značky	0,00	0,00
stavebné práce	26980,43	32376,52
spolu	93339,71	106571,65

Rozhodujúce položky účtované v nákladoch

	Rok 2014
Spotreba materiálu	
Náklady na PHM + náhr. diely (traktor,Felicie,LKT, Multicar,Peugeot)	13.219,8
OcÚ (drevo na pni, podružný materiál (zábradlie – Vyšehradné ,VO, KTV), preúčtovanie zostatkov, ČOV)	28.871,02

<i>HUPRO hala (nákup PVC vriec, výkopové práce, servis WC)</i>	<i>6.426,26</i>
<i>Spojená škola materiál telocvičňa</i>	<i>2.931,06</i>
<i>bývalá ZUŠ (stavebný materiál, vodárenský materiál)</i>	<i>790,57</i>
<i>Drogistický a kancelársky tovar</i>	<i>642,49</i>
<i>Bytové domy (servis ČOV, has. Prístroje, materiál-drobné opravy)</i>	<i>7.229,43</i>
<i>Spotreba energií</i>	<i>36.947,47</i>
<i>Ostatné služby</i>	
<i>Ťažba +štiepkovanie - Lessman,M. Pálesch-prerezávky)</i>	<i>53.971,44</i>
<i>Likvidácia odpadu (Hater+J.Offertáler)</i>	<i>12.463,03</i>
<i>Poštovné služby+telefonické poplatky</i>	<i>1.197,88</i>
<i>Servis(Derko-komíny,Richter-plyn, BOZP)-Dom služieb,Klub dôchodcov atď.</i>	<i>4.657,54</i>
<i>Mzdové náklady</i>	<i>101.743,51</i>
<i>Odvody</i>	<i>34.957,46</i>
<i>Odpisy strojov a zariadení</i>	<i>15.106,82</i>
<i>Dane</i>	<i>2.630,39</i>

*Účtovný zisk spoločnosti (je o niečo vyšší ako rozdiel medzi výnosmi a nákladmi) vo výške + **52.305,- Eur** bude použitý na úhradu strát z minulých období.*

strata za rok 2011 - 43.856,87 €

strata za rok 2012 - 117.013,45 €

strata za rok 2013 - 17.906,02 €

*SPOLU strata : **178.776,34 €***

Podľa zákona sa môže zisk použiť na vykrytie straty max. vo výške 1/4 straty vzniknutej za posledné 4 predchádzajúce účtovné obdobia. To znamená, že 1/4 zo straty 178.776,34 tvorí sumu 44.694,08 € a o túto sumu ponížime zisk, čiže k zdaneniu nám zostane suma 52.305 - 44.694,08 = 7.611,-€, z ktorej budeme platiť 22 % daň vo výške 1.674,- €

V Nitrianskom Pravne, dňa 3.3.2015

*Ing. Jozef Balčirák
konateľ spoločnosti*

*Ľudevít Matušík
konateľ spoločnosti*