



K2 ART, s.r.o. Dlhá 16, 949 01 Nitra

ÚPN-O NITRIANSKE PRAVNO, Zmeny a doplnky č.3, ZÁVÄZNÁ ČASŤ-návrh 10/2015

<u>ÚZEMNOPLÁNOVACIA DOKUMENTÁCIA :</u>	ÚPN-O NITRIANSKE PRAVNO ZMENY A DOPLNKY č.2
<u>ETAPA SPRACOVANIA :</u>	NÁVRH
<u>OBSTARÁVATEĽ :</u>	OBEC NITRIANSKE PRAVNO
<u>SPRACOVATEĽ :</u>	K2 ART, s.r.o.
RIEŠITEĽSKÝ KOLEKTÍV :	
<u>HLAVNÝ RIEŠITEĽ :</u>	Ing. arch. Rastislav KOČAJDA, autorizovaný architekt
<u>URBANIZMUS :</u>	Ing. arch. Miroslava KOČAJDOVÁ
<u>GRAFICKÉ SPRACOVANIE :</u>	Ing. arch. Miroslava KOČAJDOVÁ



OBSAH

A. ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE NIT. PRÁVNO.	5
A.a) ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA	5
A.a.1 ZÁSADY A REGULATÍVY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA VÚC TRENČIANSKEHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA	5
A.a.2 VYŠŠIA ÚZEMNOPLÁNOVACIA DOKUMENTÁCIA – ÚPN VÚC	5
A.a.3 ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA	5
A.a.3.1 ODSUPOVÉ VZDIALENOSTI MEDZI OBJEKTMI	5
A.a.3.2 REGULATÍVY INTENZITY VYUŽITIA PLÔCH	5
A.a.4 ZÁSADY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA	5
A.a.4.1 NOVONAVRHOVANÉ FUNKČNÉ PLOCHY K NÁVRHOVÉMU OBDOBÍU	5
A.a.4.2 REGULATÍVY PRE FUNKČNÉ PLOCHY PODĽA VYHLÁŠKY 55/2001 Z.Z.	5
A.a.4.2.1 Regulatívy pre plochy s prevládajúcou obytnou funkciou - obytné územia	5
A.a.4.2.2 Regulatívy pre plochy s prevládajúcou výrobnou funkciou - výrobné územia	6
A.a.4.2.3 Regulatívy pre rekreačné územia	6
A.a.4.3 REGULATÍVY PRE NEZASTAVANÉ ÚZEMIE	6
A.b) URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH ALEBO VYLUČUJÚCICH PODMIENOK NA VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH PLÔCH A INTENZITU ICH VYUŽITIA	6
A.c) ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA ÚZEMIA	6
A.d) ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA	6
A.d.1 ZÁSADY A REGULATÍVY VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA	6
A.d.2 ZÁSADY A REGULATÍVY VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA	7
A.d.2.1 VODOVOD	7
A.d.2.2 KANALIZÁCIA	7
A.d.2.3 ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU	7
A.d.2.4 ZÁSOBOVANIE ZEMNÝM PLYNOM	7
A.e) ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY. VYTŮRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY VRÁTANE PLÔCH ZELENÉ	7
A.e.1 ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT	7
A.e.1.1 ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZY	7
A.e.1.2 NÁRODNÉ KULTÚRNE PAMIAHKY	7
A.e.1.3 PAMIATKOVÁ ZÓNA	7
A.e.1.4 EVIDENCIA PAMÄTIHODNOSTÍ OBCE	7
A.e.1.5 OSTATNÉ HODNOTY ÚZEMIA	7
A.e.2 ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY	7
A.e.2.1 CHRÁNENÉ ÚZEMIA	7
A.e.2.1.1 Maloplošné chránené územia - Národná prírodná rezervácia Vyšehrad	7
A.e.2.2 PRVKY SIETE ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY	8
A.e.2.2.1 Biocentrá a biokoridory	8
A.e.2.3 EURÓPSKY VÝZNAMNÉ BIOTOPY	8
A.e.2.4 VODNÉ A PODMÁČANÉ PLOCHY	8
A.e.2.5 EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA	8
A.f) ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	8
A.g) VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	8



A.H) VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ KATASTRA OBCE NITRIANSKE PRAVNO	8
A.h.1 MALOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIA - NÁRODNÁ PRÍRODNÁ REZERVÁCIA VYŠEHRAD	8
A.h.2 MOKRADE	8
A.h.3 PRVKY ÚSES	8
A.h.4 EURÓPSKY VÝZNAMNÉ BIOTOPY	8
A.h.5 OCHRANNÉ PÁSMA LESOV	8
A.h.6 OCHRANA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, LOŽÍSK NERASTOV	8
A.h.7 OCHRANA KULTÚRNEHO DEDIČSTVA	8
A.h.7.1 PAMIATKOVÁ ZÓNA	8
A.h.7.2 NEHNUTEĽNÉ NÁRODNÉ KULTÚRNE PAMIATKY	9
A.h.7.3 EVIDENCIA PAMÄTIHODNOSTÍ OBCE	9
A.h.7.4 OPATRENIA PRE ARCHEOLOGICKÝ VÝSKUM	9
A.h.8 OCHRANNÉ PÁSMA DOPRAVY	9
A.h.8.1 OCHRANNÉ PÁSMA ŽELEZNICE	9
A.h.8.2 OCHRANNÉ PÁSMA CESTNEJ DOPRAVY	9
A.h.8.2.1 Technické ochranné pásma	9
A.h.8.2.2 Hygienické ochranné pásma	9
A.h.8.3 OCHRANNÉ PÁSMO LETISKA	9
A.h.9 OCHRANNÉ PÁSMA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY	9
A.h.9.1 OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENIA	9
A.h.9.1.1 Ochranné pásma vonkajšieho elektrického vedenia	9
A.h.9.1.2 Ochranné pásma podzemného elektrického vedenia	9
A.h.9.1.3 Ochranné pásma transformovne	9
A.h.9.2 OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU	9
A.h.9.3 OCHRANNÉ PÁSMA VEREJNÝCH VODOVODOV A VEREJNÝCH KANALIZÁCIÍ	9
A.h.10 HYGIENICKÉ OCHRANNÉ PÁSMA HOSPODÁRSKÝCH DVOROV	9
A.h.11 OCHRANNÉ PÁSMA VODNÝCH TOKOV	10
A.h.12 OCHRANNÉ PÁSMA VODNÝCH ZDROJOV	10
A.h.13 OCHRANNÉ PÁSMO PRI ROZŠÍRENÍ CINTORÍNA	10
A.h.14 NORMATÍVNE REGULATÍVY VYPLÝVAJÚCE Z PRÍSLUŠNÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV:	10
A.I) PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY	10
A.i.1 PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY	10
A.i.1.1 STAVBY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ SLUŽBY	10
A.i.1.2 STAVBY PRE VEREJNÉ DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE	10
A.i.1.2.1 Dopravné vybavenie	10
A.i.1.2.2 Technické vybavenie	10
A.i.1.3 STAVBY NA NAKLADANIE S ODPADOM	10
A.i.1.4 STAVBY NA OCHRANU ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA	10
A.i.2 PLOCHY NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIE POZEMKOV	10
A.i.3 PLOCHY NA ASANÁCIU A STAVEBNÉ UZÁVERY	10
A.i.4 PLOCHY NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY	11
A.i.4.1 KATASTER OBCE	11
A.i.4.2 MALOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIE - NÁRODNÁ PRÍRODNÁ REZERVÁCIA VYŠEHRAD	11
A.i.4.3 PRVKY ÚSES	11
A.i.4.4 EURÓPSKY VÝZNAMNÉ BIOTOPY	11
A.i.4.5 MOKRADE	11



K2 ART, s.r.o. Dlhá 16, 949 01 Nitra

A.i.4.6 DOBÝVACIE PRIESTORY, LOŽISKÁ NERASTOV	11
A.J) URČENIE, NA KTORÉ ČASTI OBCE JE POTREBNÉ OBSTARAŤ A SCHVÁLIŤ DOKUMENTÁCIU NIŽŠIEHO STUPŇA..	11
A.K) ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	11
<i>A.k.1 VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z VYŠŠEJ ÚPD</i>	<i>11</i>
<i>A.k.2 VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE</i>	<i>11</i>
A.L) SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	11



1. ZÁVÄZNÁ ČASŤ

A. ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE NIT. PRAVNO.

Bez zmien.

A.a) ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

A.a.1 ZÁSADY A REGULATÍVY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA VÚC TRENČIANSKEHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA

Bez zmien.

A.a.2 VYŠŠIA ÚZEMNOPLÁNOVACIA DOKUMENTÁCIA – ÚPN VÚC

Bez zmien.

A.a.3 ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

A.a.3.1 ODSUPOVÉ VZDIALENOSTI MEDZI OBJEKTMI

Bez zmien.

A.a.3.2 REGULATÍVY INTENZITY VYUŽITIA PLÔCH

Bez zmien.

A.a.4 ZÁSADY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

Bez zmien.

A.a.4.1 NOVONAVRHOVANÉ FUNKČNÉ PLOCHY K NÁVRHOVÉMU OBDOBÍU

Text sa dopĺňa nasledovne:

Lokalita návrh	funkcia	plocha ha	
		stav	návrh
16B	Obytné územie s prevahou plôch bývania		0,8178
17B	Obytné územie s prevahou plôch bývania		0,3620
18B	Obytné územie s prevahou plôch bývania		1,0017
Spolu		16,5250	343,7441

A.a.4.2 REGULATÍVY PRE FUNKČNÉ PLOCHY PODĽA VYHLÁŠKY 55/2001 Z.Z.

A.a.4.2.1 Regulatívy pre plochy s prevládajúcou obytnou funkciou - obytné územia

Text sa dopĺňa nasledovne:

V ÚPN-O Nitrianske Pravo zmeny a doplnky č. 3 do týchto plôch zahrňame:

B – obytné územie s prevahou plôch bývania

Konkrétne ide o navrhované lokality 16B, 17B, 18B

**B - obytné územie s prevahou plôch pre bývanie**

Prípustné využitie:

- obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia, napr. garáže
- príslušné verejné dopravné a technické vybavenie
- ihriská, oddychové plochy, plochy zelene v rozsahu zodpovedajúcom estetickým, hygienickým a ekostabilizačným potrebám
- chov úžitkových zvierat formou drobného chovu pre osobnú potrebu obyvateľov s dôrazom na dobré susedské spolunažívanie, ochranu životného prostredia a zabezpečenie vyhovujúcich životných podmienok zvierat
- záhradné domky, drobné hospodárske objekty (sklady, objekty pre malochovy), vodné plochy (umiestňovať prednostne v zadných častiach parciel) – doplnková funkcia

Nepripustné využitie:

- priemyselná a poľnohospodárska výroba s negatívnymi a rušivými vplyvmi
- skladové plochy a plochy technických zariadení nadlokálneho charakteru

Opatrenia

- ekostabilizačné opatrenia
- ochranná a izolačná zeleň: pozdĺž komunikácií vytvoriť pásy zelene

A.a.4.2.2 Regulatívy pre plochy s prevládajúcou výrobnou funkciou - výrobné územia

Bez zmien.

A.a.4.2.3 Regulatívy pre rekreačné územia

Bez zmien.

A.a.4.3 REGULATÍVY PRE NEZASTAVANÉ ÚZEMIE

Bez zmien.

A.b) URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH ALEBO VYLUČUJÚCICH PODMIENOK NA VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH PLÔCH A INTENZITU ICH VYUŽITIA

Text sa dopĺňa nasledovne:

Lokalita č	Navrhovaná funkcia	koeficient		index	poznámka
		zastavanosti do	stavebného objemu do	Podlažných plôch do	
16B	Obytné územie s prevahou plôch bývania	0,40	4,50	1,50	
17B	Obytné územie s prevahou plôch bývania	0,40	4,50	1,50	
18B	Obytné územie s prevahou plôch bývania	0,40	4,50	1,50	

A.c) ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA ÚZEMIA

Bez zmien.

A.d) ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA**A.d.1 ZÁSADY A REGULATÍVY VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA**

Bez zmien.



A.d.2 ZÁSADY A REGULATÍVY VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA

Bez zmien.

A.d.2.1 VODOVOD

Text sa dopĺňa nasledovne:

- Vybudovanie podzemnej dotlačacej stanice vodovodu Solka

A.d.2.2 KANALIZÁCIA

Bez zmien.

A.d.2.3 ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU

Bez zmien.

A.d.2.4 ZÁSOBOVANIE ZEMNÝM PLYNOM

Bez zmien.

A.e) ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY. VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY VRÁTANE PLÔCH ZELENÉ

A.e.1 ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT

A.e.1.1 ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZY

Bez zmien.

A.e.1.2 NÁRODNÉ KULTÚRNE PAMIATKY

Bez zmien.

A.e.1.3 PAMIATKOVÁ ZÓNA

Bez zmien.

A.e.1.4 EVIDENCIA PAMÄTIHODNOSTÍ OBCE

Bez zmien.

A.e.1.5 OSTATNÉ HODNOTY ÚZEMIA

Bez zmien.

A.e.2 ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY

Bez zmien.

A.e.2.1 CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Bez zmien.

A.e.2.1.1 Maloplošné chránené územia - Národná prírodná rezervácia Vyšehrad

Bez zmien.



A.e.2.2 PRVKY SIETE ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY

A.e.2.2.1 Biocentrá a biokoridory

Bez zmien.

A.e.2.3 EURÓPSKY VÝZNAMNÉ BIOTOPY

Bez zmien.

A.e.2.4 VODNÉ A PODMÁČANÉ PLOCHY

Bez zmien.

A.e.2.5 EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA

Bez zmien.

A.f) ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Bez zmien.

A.g) VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Bez zmien.

A.h) VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ KATASTRA OBCE NITRIANSKE PRAVNO

Bez zmien.

A.h.1 MALOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIA - NÁRODNÁ PRÍRODNÁ REZERVÁCIA VYŠEHRAD

Bez zmien.

A.h.2 MOKRADE

Bez zmien.

A.h.3 PRVKY ÚSES

Bez zmien.

A.h.4 EURÓPSKY VÝZNAMNÉ BIOTOPY

Bez zmien.

A.h.5 OCHRANNÉ PÁSMA LESOV

Bez zmien.

A.h.6 OCHRANA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, LOŽÍSK NERASTOV

Bez zmien.

A.h.7 OCHRANA KULTÚRNEHO DEDIČSTVA

A.h.7.1 PAMIATKOVÁ ZÓNA

Bez zmien.



A.h.7.2 NEHNUTEĽNÉ NÁRODNÉ KULTÚRNE PAMIAHKY

Bez zmien.

A.h.7.3 EVIDENCIA PAMÄTIHODNOSTÍ OBCE

Bez zmien.

A.h.7.4 OPATRENIA PRE ARCHEOLOGICKÝ VÝSKUM

Bez zmien.

A.h.8 OCHRANNÉ PÁSMA DOPRAVY

A.h.8.1 OCHRANNÉ PÁSMA ŽELEZNICE

Bez zmien.

A.h.8.2 OCHRANNÉ PÁSMA CESTNEJ DOPRAVY

A.h.8.2.1 Technické ochranné pásma

Bez zmien.

A.h.8.2.2 Hygienické ochranné pásma

Bez zmien.

A.h.8.3 OCHRANNÉ PÁSMO LETISKA

Bez zmien.

A.h.9 OCHRANNÉ PÁSMA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

A.h.9.1 OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENIA

A.h.9.1.1 Ochranné pásma vonkajšieho elektrického vedenia

Bez zmien.

A.h.9.1.2 Ochranné pásma podzemného elektrického vedenia

Bez zmien.

A.h.9.1.3 Ochranné pásma transformovne

Bez zmien.

A.h.9.2 OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU

Bez zmien.

A.h.9.3 OCHRANNÉ PÁSMA VEREJNÝCH VODOVODOV A VEREJNÝCH KANALIZÁCIÍ

Text sa dopĺňa nasledovne:

- Ochranné pásma podzemnej pretláčacej stanice vodovodu Solka 10m

A.h.10 HYGIENICKÉ OCHRANNÉ PÁSMA HOSPODÁRSKÝCH DVOROV

Bez zmien.



A.h.11 OCHRANNÉ PÁSMA VODNÝCH TOKOV

Bez zmien.

A.h.12 OCHRANNÉ PÁSMA VODNÝCH ZDROJOV

Bez zmien.

A.h.13 OCHRANNÉ PÁSMO PRI ROZŠÍRENÍ CINTORÍNA

Bez zmien.

A.h.14 NORMATÍVNE REGULATÍVY VYPLÝVAJÚCE Z PRÍSLUŠNÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV:

Bez zmien.

A.i) PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

Bez zmien.

A.i.1 PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

A.i.1.1 STAVBY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ SLUŽBY

Bez zmien.

A.i.1.2 STAVBY PRE VEREJNÉ DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE

A.i.1.2.1 Dopravné vybavenie

Bez zmien.

A.i.1.2.2 Technické vybavenie

Text sa dopĺňa nasledovne:

- Podzemná dotlačacia stanica vodovodu Solka

A.i.1.3 STAVBY NA NAKLADANIE S ODPADOM

Bez zmien.

A.i.1.4 STAVBY NA OCHRANU ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Bez zmien.

A.i.2 PLOCHY NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIE POZEMKOV

Text sa dopĺňa nasledovne:

V návrhovom období je potrebné zabezpečiť delenie pozemku rozvojového územia v zmysle stanovenej koncepcie na plochách vymedzených pre verejnoprospešné stavby:

- Podzemná dotlačacia stanica vodovodu Solka

A.i.3 PLOCHY NA ASANÁCIU A STAVEBNÉ UZÁVERY

Bez zmien.



A.i.4 PLOCHY NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

A.i.4.1 KATASTER OBCE

Bez zmien.

A.i.4.2 MALOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIE - NÁRODNÁ PRÍRODNÁ REZERVÁCIA VYŠEHRAD

Bez zmien.

A.i.4.3 PRVKY ÚSES

Bez zmien.

A.i.4.4 EURÓPSKY VÝZNAMNÉ BIOTOPY

Bez zmien.

A.i.4.5 MOKRADE

Bez zmien.

A.i.4.6 DOBÝVACIE PRIESTORY, LOŽISKÁ NERASTOV

Bez zmien.

A.j) URČENIE, NA KTORÉ ČASTI OBCE JE POTREBNÉ OBSTARAŤ A SCHVÁLIŤ DOKUMENTÁCIU NIŽŠIEHO STUPŇA

Bez zmien.

A.k) ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Bez zmien.

A.k.1 VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z VYŠŠEJ ÚPD

Bez zmien.

A.k.2 VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

Text sa dopĺňa nasledovne:

Pre Zmeny a doplnky č.3 ÚPN – O Nitrianske Pravno sú zahrnuté verejnoprospešné stavby v bode N. V rámci technickej infraštruktúry mimo riešeného územia sú to konkrétne:

Vodohospodárske verejnoprospešné stavby

N - Podzemná dotlačacia stanica vodovodu Solka

A.l) SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Text sa dopĺňa nasledovne:

Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb - výkres v grafickej časti Zmien a doplnkov č.3 ÚPN- O Nitrianske Pravno.