

ZMENY A DOPLNKY č.2

ČISTOPIS

OBEC NITRIANSKE PRAVNO

IPP PARTNER PRIEVIDZA

MGR. ART. ROMAN GATIAL
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

MGR. ART. ROMAN GATIAL
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

MGR. ART. ROMAN GATIAL

ING. ARCH. DANIEL VIDA

SCHVALOVACIA DOLOŽKA
ZMENY A DOPLNKY č.1 ÚPN. O NITRIANSKE PRAVNO
SCHVALOVACÍ ORGÁN OZ NITRIANSKE PRAVNO
ČÍSLO UZNESENIA: 5/ 2013
DÁTUM SCHVALENIA: 23.05.2013
ZÁVÄZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VZN. Č. 1/2013
ING. JOZEF BALČORÁK - STAROSTA OKRENTANSKE PRAVNO
MENO A PODPIS OPRÁVNENEJ OSOBY, PRÍJATKA

ZÄVÄZNÄ ČASŤ	5
A. ZÄVÄZNÄ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÄNU OBCE NITRIANSKE PRAVNO.....	5
A.A) ZÄSADY A REGULÄTÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA.....	5
A.A.1 ZÄSADY A REGULÄTÍVY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA VÚC TRENČIANSKEHO SAMOSPRÄVNEHO KRAJA.....	5
A.A.2 VÝŠŠIA ÚZEMNOPLÄNOVACIA DOKUMENTÄCIA – ÚPN VÚC.....	5
A.A.3 ZÄSADY A REGULÄTÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA.....	5
A.a.3.1 ODSŤUPOVÉ VZDIALENOSTI MEDZI OBJEKTMI.....	5
A.a.3.2 REGULÄTÍVY INTENZITY VYUŽÍVANIA PLÔCH.....	5
A.a.4 ZÄSADY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA.....	5
A.a.4.1 NOVONAVRHOVANÉ FUNKČNÉ PLOCHY K NÄVRHOVÉMU OBDOBÍU.....	5
A.a.4.2 REGULÄTÍVY PRE FUNKČNÉ PLOCHY PODĽA VYHLÄŠKY 55/2001 Z.Z.....	5
A.a.4.2.1 Regulätivy pre plochy s prevládajúcou obytnou funkciou - obytné územia.....	5
A.a.4.2.2 Regulätivy pre plochy s prevládajúcou výrobnou funkciou - výrobné územia.....	5
A.a.4.2.3 Regulätivy pre rekreačné územia.....	6
A.a.4.3 REGULÄTÍVY PRE NEZASTAVANÉ ÚZEMIE.....	6
A.B) URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH ALEBO VYLUČUJÚCICH PODMIENOK NA VYUŽÍVIE JEDNOTLIVÝCH PLÔCH A INTENZITU ICH VYUŽÍVANIA.....	6
A.C) ZÄSADY A REGULÄTÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA ÚZEMIA.....	6
A.D) ZÄSADY A REGULÄTÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA.....	7
A.D.1 ZÄSADY A REGULÄTÍVY VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA.....	7
A.D.2 ZÄSADY A REGULÄTÍVY VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA.....	7
A.D.2.1 VODOVOD.....	7
A.D.2.2 KANALIZÄCIA.....	7
A.D.2.3 ZÄSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU.....	7
A.D.2.4 ZÄSOBOVANIE ZEMNÝM PLYNOM.....	7
A.E) ZÄSADY A REGULÄTÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY. VYTÄVÄRANIA A UDRŽIÄVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY VRÄTANE PLÔCH ZELENÉ.....	7
A.E.1 ZÄSADY A REGULÄTÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT.....	7
A.e.1.1 ARCHEOLOGICKÉ NÄLEZY.....	7
A.e.1.2 NÄRODNÉ KULTÚRNE PAMIATKY.....	7
A.e.1.3 PAMIATKOVÄ ZÓNA.....	7
A.e.1.4 EVIDENCIA PAMÄTIHODNOSTÍ OBCE.....	7
A.e.1.5 OSTATNÉ HODNOTY ÚZEMIA.....	7
A.E.2 ZÄSADY A REGULÄTÍVY OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY.....	7
A.e.2.1 CHRÄNENÉ ÚZEMIA.....	8
A.e.2.1.1 Maloplošné chränené územia - Národná prírodná rezervácia Vyšehrad.....	8
A.e.2.2 PRVKY SIETE ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY.....	8
A.e.2.2.1 Biocenträ a biokoridory.....	8
A.e.2.3 EURÓPSKY VÝZNAMNÉ BIOTOPY.....	8
A.e.2.4 VODNÉ A PODMÄČANÉ PLOCHY.....	8
A.e.2.5 EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA.....	8
A.F) ZÄSADY A REGULÄTÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.....	8
A.G) VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE.....	8

A.H) VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ KATASTRA OBCE NITRIANSKE PRAVNO.....	8
A.H.1 MALOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIA - NÁRODNÁ PRÍRODNÁ REZERVÁCIA VYŠEHRAD...	8
A.H.2 MOKRADE.....	8
A.H.3 PRVKY ÚSES.....	8
A.H.4 EURÓPSKY VÝZNAMNÉ BIOTOPY.....	8
A.H.5 OCHRANNÉ PÁSMA LESOV.....	9
A.H.6 OCHRANA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, LOŽÍSK NERASTOV.....	9
A.H.7 OCHRANA KULTÚRNEHO DEDIČSTVA.....	9
A.h.7.1 PAMIATKOVÁ ZÓNA.....	9
A.h.7.2 NEHNUTEĽNÉ NÁRODNÉ KULTÚRNE PAMIATKY.....	9
A.h.7.3 EVIDENCIA PAMÄTIHODNOSTÍ OBCE.....	9
A.h.7.4 OPATRENIA PRE ARCHEOLOGICKÝ VÝSKUM.....	9
A.H.8 OCHRANNÉ PÁSMA DOPRAVY.....	9
A.h.8.1 OCHRANNÉ PÁSMA ŽELEZNICE.....	9
A.h.8.2 OCHRANNÉ PÁSMA CESTNEJ DOPRAVY.....	9
A.h.8.2.1 Technické ochranné pásma.....	9
A.h.8.2.2 Hygienické ochranné pásma.....	9
A.h.8.3 OCHRANNÉ PÁSMA LETISKA.....	9
A.H.9 OCHRANNÉ PÁSMA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY.....	9
A.h.9.1 OCHRANNÉ PÁSMA ELEKTRICKÉHO VEDENIA.....	9
A.h.9.1.1 Ochranné pásma vonkajšieho elektrického vedenia.....	9
A.h.9.1.2 Ochranné pásma podzemného elektrického vedenia.....	9
A.h.9.1.3 Ochranné pásma transformovne.....	9
A.h.9.2 OCHRANNÉ PÁSMA PLYNOVODU.....	10
A.h.9.3 OCHRANNÉ PÁSMA VEREJNÝCH VODOVODOV A VEREJNÝCH KANALIZÁCIÍ.....	10
A.H.10 HYGIENICKÉ OCHRANNÉ PÁSMA HOSPODÁRSKÝCH DVOROV.....	10
A.H.11 OCHRANNÉ PÁSMA VODNÝCH TOKOV.....	10
A.H.12 OCHRANNÉ PÁSMA VODNÝCH ZDROJOV.....	10
A.H.13 OCHRANNÉ PÁSMA PRI ROZŠÍRENÍ CINTORÍNA.....	10
A.H.14 NORMATÍVNE REGULATÍVY VYPLÝVAJÚCE Z PRÍSLUŠNÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV: 10	
A.I) PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY.....	10
A.I.1 PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY.....	10
A.i.1.1 STAVBY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ SLUŽBY.....	10
A.i.1.2 STAVBY PRE VEREJNÉ DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE.....	10
A.i.1.2.1 Dopravné vybavenie.....	10
A.i.1.2.2 Technické vybavenie.....	10
A.i.1.3 STAVBY NA NAKLADANIE S ODPADOM.....	10
A.i.1.4 STAVBY NA OCHRANU ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA.....	10
A.I.2 PLOCHY NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIE POZEMKOV.....	10
A.i.3 PLOCHY NA ASANÁCIU A STAVEBNÉ UZÁVERY.....	11
A.i.4 PLOCHY NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY.....	11
A.i.4.1 KATASTER OBCE.....	11
A.i.4.2 MALOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIE - NÁRODNÁ PRÍRODNÁ REZERVÁCIA VYŠEHRAD	11
A.i.4.3 PRVKY ÚSES.....	11
A.i.4.4 EURÓPSKY VÝZNAMNÉ BIOTOPY.....	11

A.í.4.5 MOKRADE.....	11
A.í.4.6 DOBYVACIE PRIESTORY, LOŽISKÁ NERASTOV.....	11
A.J) URČENIE, NA KTORÉ ČÄSTI OBCE JE POTREBNÉ OBSTARÄŤ A SCHVÄLIŤ DOKUMENTÄCIU NIŽŠIEHO STUPŇA.....	11
A.K) ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB.....	11
A.K.1 VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z VYŠŠEJ ÚPD.....	11
A.K.2 VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z ÚZEMNÉHO PLÄNU OBCE.....	11
A.L) SCHÉMA ZÄVÄZNÝCH ČÄSTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB.....	12

ZÁVÄZNÁ ČASŤ

A. ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE NITRIANSKE PRAVNO.

Bez zmien.

A.a) ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

A.a.1 ZÁSADY A REGULATÍVY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA VÚC TRENČIANSKEHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA

A.a.2 VYŠŠIA ÚZEMNOPLÁNOVACIA DOKUMENTÁCIA – ÚPN VÚC

Bez zmien.

A.a.3 ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

A.a.3.1 ODSUPOVÉ VZDIALENOSTI MEDZI OBJEKTMI

Bez zmien.

A.a.3.2 REGULATÍVY INTENZITY VYUŽITIA PLÔCH

Bez zmien.

A.a.4 ZÁSADY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

Bez zmien.

A.a.4.1 NOVONAVRHOVANÉ FUNKČNÉ PLOCHY K NÁVRHOVÉMU OBDOBIU

Text sa dopĺňa nasledovne:

Lokality návrh	funkcia	plocha ha		
		stav	návrh	Návrh ZaD č.2
4Ba	Obytné územie s prevahou plôch bývania	2,2980	2,2980	0,2500
15B	Obytné územie s prevahou plôch bývania			1,8535
Spolu		16,5250	339,6721	2,1035

A.a.4.2 REGULATÍVY PRE FUNKČNÉ PLOCHY PODĽA VYHLÁŠKY 55/2001 Z.Z.

A.a.4.2.1 Regulatívy pre plochy s prevládajúcou obytnou funkciou - obytné územia

Text sa dopĺňa nasledovne:

V ÚPN-O Nitrianske Pravno do týchto plôch zahrňame:

· **B - obytné územie s prevahou plôch pre bývanie**

Konkrétne ide o:

- navrhované lokality : 1B, 2B, 4Ba, 4Bb, 5Ba, 5Bb, 6B, 12Ba, 13B, 14Ba,
14Bb, 15B

zmeny a doplnky č.2 ÚPN-O dopĺňajú lokalitu 15B

- jestvujúce lokality: AB, BB, CB, DB, EB, FB

B - obytné územie s prevahou plôch pre bývanie

Prípustné využitie:

- obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia, napr. garáže
- stavby občianskeho vybavenia (plochy na občianske vybavenie, na ktorých sa v súlade s významom a potrebami obce môžu umiestňovať stavby školstvo, kultúru, na cirkevné účely, pre zdravotníctvo a sociálnu pomoc, spoje, menšie prevádzky pre obchod a služby, verejné stravovanie služby, dočasné ubytovanie, telesnú výchovu, správu a riadenie, verejnú hygienu a požiarnu bezpečnosť)
- príslušné verejné dopravné a technické vybavenie
- ihriská, oddychové plochy, plochy zelene v rozsahu zodpovedajúcom estetickým, hygienickým a ekostabilizačným potrebám

Neprípustné využitie:

- priemyselná a poľnohospodárska výroba s negatívnymi a rušivými vplyvmi
- skladové plochy a plochy technických zariadení nadlokálneho charakteru

Opatrenia

- ekostabilizačné opatrenia
- ochranná a izolačná zeleň: pozdĺž komunikácií vytvoriť pásy zelene

A.a.4.2.2 Regulatívy pre plochy s prevládajúcou výrobnou funkciou - výrobné územia

Bez zmien.

A.a.4.2.3 Regulatívy pre rekreačné územia

Bez zmien.

A.a.4.3 REGULATÍVY PRE NEZASTAVANÉ ÚZEMIE

Bez zmien.

**A.b) URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH ALEBO VYLUČUJÚCICH
PODMIENOK NA VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH PLÔCH A INTENZITU ICH
VYUŽITIA**

Text sa dopĺňa nasledovne:

Lokalita č	Navrhovaná funkcia	koeficient		index	poznámka
		zastavanosti do	stavebného objemu do	Podlažných plôch do	
15B	Obytné územie s prevahou plôch bývania	0,40	4,50	1,50	

A.c) ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA ÚZEMIA

Bez zmien.

A.d) ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

A.d.1 ZÁSADY A REGULATÍVY VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

Bez zmien.

A.d.2 ZÁSADY A REGULATÍVY VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA

Bez zmien.

A.d.2.1 VODOVOD

Bez zmien.

A.d.2.2 KANALIZÁCIA

Bez zmien.

A.d.2.3 ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU

Bez zmien.

A.d.2.4 ZÁSOBOVANIE ZEMNÝM PLYNOM

Bez zmien.

A.e) ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY. VYTŮVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY VRÁTANE PLÔCH ZELENÉ

A.e.1 ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT

A.e.1.1 ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZY

Bez zmien.

A.e.1.2 NÁRODNÉ KULTÚRNE PAMIAHKY

Bez zmien.

A.e.1.3 PAMIAHKOVÁ ZÓNA

Bez zmien.

A.e.1.4 EVIDENCIA PAMÄTIHODNOSTÍ OBCE

Bez zmien.

A.e.1.5 OSTATNÉ HODNOTY ÚZEMIA

Bez zmien.

A.e.2 ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY

Bez zmien.

A.e.2.1 CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Bez zmien.

A.e.2.1.1 Maloplošné chránené územia - Národná prírodná rezervácia

Vyšehrad

Bez zmien.

A.e.2.2 PRVKY SIETE ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY

A.e.2.2.1 Biocentrá a biokoridory

Bez zmien.

A.e.2.3 EURÓPSKY VÝZNAMNÉ BIOTOPY

Bez zmien.

A.e.2.4 VODNÉ A PODMÁČANÉ PLOCHY

Bez zmien.

A.e.2.5 EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA

Bez zmien.

A.f) ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Bez zmien.

A.g) VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Bez zmien.

A.h) VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ KATASTRA OBCE NITRIANSKE PRAVNO

Bez zmien.

A.h.1 MALOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIA - NÁRODNÁ PRÍRODNÁ REZERVÁCIA VYŠEHRAD

Bez zmien.

A.h.2 MOKRADE

Text sa dopĺňa nasledovne:

Mokrad' lokálneho významu s označením 28 – Mestská lúka bola zadefinovaná v grafickej časti ako mokrad' Mestská lúka s popisným číslom 123 podľa tabuľky č. 248 na strane 245 Zmien a doplnkov č.2 ÚPN VÚC TK.

Uvedená mokrad' nezasahuje do riešeného územia.

A.h.3 PRVKY ÚSES

Bez zmien.

A.h.4 EURÓPSKY VÝZNAMNÉ BIOTOPY

Bez zmien.

A.h.5 OCHRANNÉ PÁSMA LESOV

Bez zmien.

A.h.6 OCHRANA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, LOŽÍSK NERASTOV

Bez zmien.

A.h.7 OCHRANA KULTÚRNEHO DEDIČSTVA

A.h.7.1 PAMIATKOVÁ ZÓNA

Bez zmien.

A.h.7.2 NEHNUTEĽNÉ NÁRODNÉ KULTÚRNE PAMIATKY

Bez zmien.

A.h.7.3 EVIDENCIA PAMÄTIHODNOSTÍ OBCE

Bez zmien.

A.h.7.4 OPATRENIA PRE ARCHEOLOGICKÝ VÝSKUM

Bez zmien.

A.h.8 OCHRANNÉ PÁSMA DOPRAVY

A.h.8.1 OCHRANNÉ PÁSMA ŽELEZNICE

Bez zmien.

A.h.8.2 OCHRANNÉ PÁSMA CESTNEJ DOPRAVY

A.h.8.2.1 Technické ochranné pásma

Bez zmien.

A.h.8.2.2 Hygienické ochranné pásma

Bez zmien.

A.h.8.3 OCHRANNÉ PÁSMO LETISKA

Bez zmien.

A.h.9 OCHRANNÉ PÁSMA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

A.h.9.1 OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENIA

A.h.9.1.1 Ochranné pásmo vonkajšieho elektrického vedenia

Bez zmien.

A.h.9.1.2 Ochranné pásmo podzemného elektrického vedenia

Bez zmien.

A.h.9.1.3 Ochranné pásmo transformovne

Bez zmien.

A.h.9.2 OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU

Bez zmien.

A.h.9.3 OCHRANNÉ PÁSMA VEREJNÝCH VODOVODOV A VEREJNÝCH KANALIZÁCIÍ
Bez zmien.

A.h.10 HYGIENICKÉ OCHRANNÉ PÁSMA HOSPODÁRSKÝCH DVOROV
Bez zmien.

A.h.11 OCHRANNÉ PÁSMA VODNÝCH TOKOV
Bez zmien.

A.h.12 OCHRANNÉ PÁSMA VODNÝCH ZDROJOV
Bez zmien.

A.h.13 OCHRANNÉ PÁSMO PRI ROZŠÍRENÍ CINTORÍNA
Bez zmien.

**A.h.14 NORMATÍVNE REGULATÍVY VYPLÝVAJÚCE Z PRÍSLUŠNÝCH
PRÁVNÝCH PREDPISOV:**
Bez zmien.

**A.i) PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA
A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY**
Bez zmien.

A.i.1 PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

A.i.1.1 STAVBY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ SLUŽBY
Bez zmien.

A.i.1.2 STAVBY PRE VEREJNÉ DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE

A.i.1.2.1 Dopravné vybavenie
Bez zmien.

A.i.1.2.2 Technické vybavenie
Bez zmien.

A.i.1.3 STAVBY NA NAKLADANIE S ODPADOM
Bez zmien.

A.i.1.4 STAVBY NA OCHRANU ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
Bez zmien.

A.i.2 PLOCHY NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIE POZEMKOV
Bez zmien.

A.i.3 PLOCHY NA ASANÁCIU A STAVEBNÉ UZÁVERY
Bez zmien.

A.i.4 PLOCHY NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

A.i.4.1 KATASTER OBCE

Bez zmien.

A.i.4.2 MALOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIE - NÁRODNÁ PRÍRODNÁ REZERVÁCIA VYŠEHRAD

Bez zmien.

A.i.4.3 PRVKY ÚSES

Bez zmien.

A.i.4.4 EURÓPSKY VÝZNAMNÉ BIOTOPY

Bez zmien.

A.i.4.5 MOKRADE

Text sa dopĺňa nasledovne:

Mokrad' lokálneho významu s označením 28 – Mestská lúka bola zadefinovaná v grafickej časti ako mokrad' Mestská lúka s popisným číslom 123 podľa tabuľky č. 248 na strane 245 Zmien a doplnkov č.2 ÚPN VÚC TK.

Uvedená mokrad' nezasahuje do riešeného územia.

A.i.4.6 DOBÝVACIE PRIESTORY, LOŽISKÁ NERASTOV

Bez zmien.

A.j) URČENIE, NA KTORÉ ČASTI OBCE JE POTREBNÉ OBSTARAŤ A SCHVÁLIŤ DOKUMENTÁCIU NIŽŠIEHO STUPŇA

Bez zmien.

A.k) ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Bez zmien.

A.k.1 VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z VYŠŠEJ ÚPD

Bez zmien.

A.k.2 VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

Text sa dopĺňa nasledovne:

Pre Zmeny a doplnky č.2 ÚPN – O Nitrianske Pravno sú zahrnuté verejnoprospešné stavby v bode C a M. V rámci technickej infraštruktúry mimo riešeného územia sú to konkrétne:

Vodohospodárske verejnoprospešné stavby

-rozvody pitnej vody /vid' výkres 4B/

← Energostavby – verejnoprospešné stavby pre zásobovanie elektrickou energiou

← -kiosková transformačná stanica 22/0,4kV /vid' výkres 4A/

← -zemné vedenie VN k novej trafostanici s ochranným pásom 1m /vid' výkres 4A/

- ← Energostavby – verejnoprospešné stavby pre zásobovanie zemným plynom
- ← -NTL plynovod /vid' výkres 4A/
- ← Telekomunikačné stavby
- ← -miestny telekomunikačný kábel /vid' výkres 4A/

A.I) SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Text sa dopĺňa nasledovne:

*Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb - výkres v grafickej časti Zmien a doplnkov č.2
ÚPN- O Nitrianske Pravno.*