

**O b e c Nitrianske Pravno ,**  
**Spoločný obecný úrad Bojnice, Pracovisko Nitrianske Pravno, Nám. SNP 360/18**  
**Orgán štátneho stavebného dohľadu, Mgr. Viera Budayová,**  
**poverený zamestnanec stavebného úradu obce Nitrianske Pravno**

Podacie číslo obce: 1078/2016

V Nitrianskom Pravne dňa 24.06.2016

Podacie číslo SOcÚ: 361/2016/SP-2

**Verejná vyhláška**

**Vyvesená dňa:**

**Zvesená dňa:**

**Meno, podpis a pečiatka**

**Vlastníkom rodinného domu súp. č. 10 v k.ú. Nitrianske Pravno**

- **Jana Mansfield, OAR TREE ROAD 14, GU35 9 DF,**  
**Whitehill Bordon Hants, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska**
- **Zuzana Guerif, Avenue de Loiret 294, 451 60 Residence de Lauchette,**  
**Francúzsko**
- **Katarína Krpelanová, Námestie SNP 10/27, 972 13 Nitrianske Pravno**
- **Eva Postupková, Námestie SNP 10/27, 972 13 Nitrianske Pravno, ako užívateľka**  
**nehnutelnosti na základe zápisu na liste vlastníctva č. 580 v časti „Ťarchy“**  
**s doživotným právom bývania a užívania**

**O Z N Á M E N I E**

**o výkone štátneho stavebného dohľadu.**

Mgr. Viera Budayová, zamestnanec stavebného úradu obce Nitrianske Pravno, poverený Ing. Jozefom Balčirákom, starostom obce, ako orgán štátneho stavebného dohľadu podľa § 99 ods. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) **Vám oznamuje**, že na objekte „**Rodinný dom súp. č. 10**“, nachádzajúceho sa na Námestí SNP, parc. č. **28** v k.ú. **Nitrianske Pravno**, vykoná štátny stavebný dohľad. Orgán štátneho stavebného dohľadu bude zisťovať, či sa vyššie uvedená stavba užíva spôsobom povoleným v kolaudačnom rozhodnutí vo vzťahu k odvádzaniu odpadových splaškových vôd z objektu rodinného domu t.z. spôsobom, ktorý nie je v rozpore so súčasne platnou legislatívou (Zákon č. 364/2004 Z.z. – vodný zákon, STN 75 6081, vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z.z. a pod.).

O zahájení štátneho stavebného dohľadu Vás upovedomujeme a jeho vykonanie určujeme

**na deň 21. 07. 2016 o 08,00 h**

**so stretnutím pred Vašou nehnuteľnosťou „rodinný dom súp. č. 10“**  
**na Námestí SNP v Nitrianskom Pravne.**

V prípade, ak sa na štátnom stavebnom dohľade necháte zastupovať inou osobou, táto musí predložiť **písomné plnomocenstvo** na zastupovanie.

K štátnemu stavebnému dohľadu je potrebné pripraviť nasledovné doklady:

- **právoplatné kolaudačné rozhodnutie na stavbu „rodinný dom súp. č. 10“,**
  - **poslednú faktúru od Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s., Závod 03 Prievidza, ktorými preukážete množstvo odberu pitnej vody v rodinnom dome za sledované obdobie,**
  - **doklady, ktorými preukážete odber obsahu žumpy oprávnenou osobou, potvrdenie ČOV o likvidácii obsahu žumpy,**
  - **resp. iné doklady, ktorými preukážete vypúšťanie splaškových vôd v súlade s platnou legislatívou**

Štátny stavebný dohľad zabezpečuje ochranu verejných záujmov, ako aj práv a právom chránených záujmov právnických osôb a fyzických osôb, ktoré vyplývajú z uskutočňovania stavby alebo jej zmeny, z vlastností stavby pri jej užívaní, z odstránenia stavby a pod.

Podľa ustanovenia § 100 písm. a) stavebného zákona je stavebník, oprávnená osoba či právnická osoba, ako aj vlastník stavby povinný umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.

V prípade, že nezabezpečíte podmienky na vykonávanie štátneho stavebného dohľadu, alebo budete brániť v jeho výkone, dopustíte sa priestupku klasifikovaného v ustanovení § 105 ods. 1 písm. c) stavebného zákona.

***V súlade s ust. § 102 ods. 1 stavebného zákona vyzývam vlastníkov nehnuteľnosti rodinného domu súp. č. 10, aby nevypúšťali splaškové odpadové vody v rozpore so súčasne platnou legislatívou, resp. aby spôsob vypúšťania splaškových odpadových vôd neohrozoval zdravie Vás ale i vlastníkov susedných nehnuteľností, aby nedochádzalo k znečisteniu resp. otráveniu podzemných vôd a pôdy.***

K výkonu štátneho stavebného dohľadu sa prizývajú:

Zástupca obce Nitrianske Pravno, ako správneho orgánu v prenesenej kompetencii vodného zákona v súlade s ust. § 66 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z.z..

Mgr. Viera Budayová  
orgán štátneho stavebného dohľadu  
poverená Ing. Jozefom Balčirákom  
starostom obce Nitrianske Pravno

Výkon štátneho stavebnému dohľadu sa na vedomie oznamuje:

1. Neznámym fyzickým a právnickým osobám, ktoré majú vlastnícke resp. iné právo k nehnuteľnostiam, zapísaných na liste vlastníctva č. 580 v k.ú. Nitrianske Pravno v súlade s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní
2. OÚ Prievidza, OSŽP, ŠVS

3. Obci Nitrianske Pravno v zastúpení starostom obce
4. Do spisu úradu